



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 129 DEL 25-11-2011	OGGETTO: Approvazione progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione via Cagliari".
---	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **venticinque** del mese di **novembre** alle ore 10:15, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	P
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	A
Presenti		Assenti
3		2

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il piano triennale delle opere pubbliche 2010/2013, nel quale è stato previsto la realizzazione dell'intervento di realizzazione e manutenzione delle opere di urbanizzazione primaria nella via Cagliari, quali il rifacimento della rete di smaltimento delle acque bianche, il rifacimento di parte dei marciapiedi e del manto stradale, nonché la verifica dell'efficienza della fognatura delle acque nere.

DATO atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'Ufficio tecnico comunale, Geom. Dessì Salvatorangelo, Istruttore tecnico cat. C3. In data 19.07.2011 è stato redatto il documento preliminare alla progettazione, sottoscritto dal Sindaco Roberto Meloni;

RILEVATO che è stato pertanto necessario procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, rilascio del certificato di regolare esecuzione, ed eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

VISTA la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n° 164 del 08.09.2011, con la quale:

1. si indiceva la procedura negoziata per l'affidamento all'esterno dell'Ente dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, rilascio del certificato di regolare esecuzione, ed eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di **“Realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione via Cagliari”**, importo massimo intervento € **162.000,00** tramite la contrattazione con un solo operatore economico individuato nell'Ing. Michele Torchiani, via Sonnino n°99, Cagliari, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 5548;
2. si approva lo schema di lettera d'invito per la presentazione dell'offerta economica da parte dell'Ing. Michele Torchiani, nella quale l'ammontare degli onorari a base d'asta è pari a € 18.169,87 + 4% per CNPAIA ed IVA;
3. si approva il documento preliminare alla progettazione redatto e sottoscritto dal R.U.P. e dal Sindaco;
4. si da atto che la copertura finanziaria dell'intervento è presente nel bilancio comunale per l'anno in corso al capitolo 3484/C;
5. si approva lo schema di contratto professionale da stipularsi sotto forma di scrittura privata non autenticata;

VISTA la nota, prot. 4673 del 03.08.2011, con la quale si trasmette all'Ing. Michele Torchiani la lettera d'invito alla procedura negoziata in argomento, il quale con nota prot.4822 del 10/08/2011, presenta la propria offerta economica pari a € 15.807,79 + CNPAIA e IVA, giusto ribasso del 13% sull'importo a base d'asta;

CONSIDERATO che con la determinazione del Servizio Assetto del Territorio n° 164 del 08.09.2011 è stato affidato all'Ing. Michele Torchiani l'incarico di cui all'oggetto per l'importo di € 15.807,79 + CNPAIA e IVA, ed in data 28.09.2011 è stata stipulata la convenzione professionale per la regolazione delle procedure di svolgimento del servizio affidato con la determinazione di cui sopra;

VISTA la nota prot. 6588 del 27.10.2011 con la quale l'Ing. Michele Torchiani ha presentato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;

- Tav. 1 – Planimetria Stato di fatto;
- Tav. 2 – Planimetria Stato di progetto;
- Tav. 3 – Profilo longitudinale Via Cagliari;

VISTO lo studio progettuale è stato sviluppato dall'Ing. Torchiani prescindendo dallo stanziamento economico a disposizione da cui è emerso che l'importo necessario per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle opere di urbanizzazione nella via Cagliari è pari a € 370.000,00, di cui € 321.301,43 per lavori, secondo il seguente quadro economico:

CATEGORIE DI LAVORO	
IMPIANTO ACQUE METEORICHE	€ 108.914,17
MARCIAPIEDE LATO EST	€ 55.451,95
MARCIAPIEDE LATO OVEST	€ 114.616,70
CARREGGIATA	€ 35.318,61
LAVORI A BASE D'ASTA – A CORPO	€ 314.301,43
ONERI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI	€ 7.000,00
A IMPORTO LAVORI+SICUREZZA	€ 321.301,43
IVA SUI LAVORI 10% di A	€ 32.130,14
Accordi bonari 3% di A	€ 9.639,04
incentivo	€ 3.855,62
spese tecniche	€ 36.893,36
CNPAIA	€ 1.475,73
IVA spese tecniche	€ 8.557,29
arrotondamento	€ 1.147,39
TOTALE	€ 370.000,00

RILEVATO che il suesposto quadro economico comprende la razionalizzazione dei flussi delle acque meteoriche, il rifacimento e la manutenzione dei marciapiedi e la sistemazione della carreggiata stradale della via Cagliari.

CONSIDERATO che la somma attualmente a disposizione dell'Amministrazione per gli interventi in argomento è limitata a € 162.000,00 e, pertanto, occorre dare le necessarie indicazioni al progettista sulle opere a cui dare priorità nelle successive fasi progettuali.

RILEVATO che si ritiene prioritaria la realizzazione della condotta di raccolta delle acque meteoriche ed il rifacimento dei marciapiedi nei tratti maggiormente danneggiati nonché gli interventi indispensabili per la generale messa in sicurezza.

Per quanto non espressamente segnalato, gli elaborati di cui è composto il progetto preliminare in argomento sono conformi alle prescrizioni in materia di LL. PP. ed in particolare al D.P.R. 554/99 e al D. Lgs 163/2006.

VISTA la relazione istruttoria del R.U.P.;

FATTO presente che gli interventi a cui dare priorità sulla base delle somme a disposizione sono quelli relativi alla razionalizzazione dei flussi delle acque meteoriche, condotta acque meteoriche, ed al rifacimento dei marciapiedi nelle parti maggiormente danneggiate;

RILEVATO che gli interventi relativi alla carreggiata e quelli per ultimare il rifacimento del marciapiede, seppur necessari, non trovano copertura finanziaria con le attuali somme presenti nel Bilancio Comunale per l'anno in corso;

RILEVATO che nulla osta al proseguimento dell'iter progettuale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

UNANIME DELIBERA

- **di approvare** il progetto preliminare dei lavori di “realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione nella via Cagliari”, redatto dall'ing. Michele Torchiani, secondo gli elaborati ed il quadro economico di cui in premessa.
- **di comunicare** al professionista il seguente ordine di priorità dei lavori da inserire nell'espletamento delle successive fasi progettuali che dovranno essere contenuti all'interno dello stanziamento a disposizione pari a € 162.000,00.
 1. Realizzazione nuova condotta di smaltimento acque meteoriche e relative caditoie e pozzetti.
 2. Demolizione e rifacimento marciapiedi con priorità alle parti maggiormente danneggiate.
 3. Rifacimento pavimentazione stradale.
- **di dare atto** che la copertura finanziaria dell'opera, pari a € 162.000,000 è presente nel bilancio comunale per l'anno in corso al capitolo 3484.
- **di dichiarare** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Servizio Finanziario

PARERE: Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 28.11.2011
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--