



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### ORIGINALE

<b>N. 9</b>  DEL  <b>30-01-2014</b>	OGGETTO: Indirizzi al Responsabile del Servizio Finanziario per alienazione beni mobili allocati nell'Autorimessa "Funtana Noa".
---	--

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **gennaio** alle ore 17:10, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>		<b>Assenti</b>
<b>4</b>		<b>1</b>

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. DANIELE MACCIOTTA**, che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la deliberazione di G.M. n. 104 del 22/11/2012, con la quale si danno indirizzi al fine di procedere allo sgombero dell'autorimessa sita in "Funtana Noa"prende atto che:

**Visto** l'inventario dei beni da alienare e conservare prot. 7256 del 14/11/2012 predisposto dal personale incaricato nonché la relazione allegata;

**Richiamata** la determina del Servizio Finanziario n. 65 del 28/12/2012 con la quale veniva bandita la gara per la vendita dei seguenti beni mobili non più funzionali:

### **LOTTO 1 – FERRO**

Il Lotto è composto da elementi e componenti di ferro di varie dimensioni e tipologia.

### **LOTTO 2 – LEGNO**

Il Lotto è composto da tavole di legno di varie dimensioni e tipologia.

### **LOTTO 3 – ALLUMINIO**

Il Lotto è composto da porte in alluminio giallo di varie dimensioni e tipologia.

**Vista** la determinazione n. 7 Servizio Finanziario del 08/03/2013 con cui si prende atto che la gara indetta è risultata deserta in quanto non è pervenuta nessuna offerta;

**Ritenuto** di dover aggiornare l'elenco dei beni mobili da dismettere secondo le verifiche effettuate presso la struttura aggiungendo i seguenti lotti:

- Lotto di Giunti, curve e raccordi idrici in ferro;
- Lotto luminarie natalizie;
- N. 2 pensiline autobus;
- Mobili in metallo;
- Legna da ardere;
- Tegole marsigliesi;
- Porta basculante;
- Vecchia seminatrice;
- Pedane scolastiche;
- Wc e lavelli;
- Mattonelle per pavimento con disegni antichi;
- Filettatrice tubi idraulici;
- Macchine per scrivere Olivetti;
- Portoni in legno;
- Dissuasori di velocità

**Considerato** che:

Al fine di gestire il patrimonio dell'Ente secondo i criteri di economicità, produttività, redditività e razionalizzazione, è opportuno, provvedere all'alienazione dei beni mobili suindicati, con ricorso all'asta ad evidenza pubblica, in quanto allo stato attuale sono da ritenersi obsoleti e non rispondenti all'uso al quale sono destinati;

**Visto** il R.D. del 23/05/1924 n. 827 “Regolamento per l’Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato”, ed in particolare l’art. 73;

**Il fine** che l’amministrazione intende perseguire è lo sgombero del locale del materiale non in uso al fine di consentire i lavori di manutenzione dell’immobile;

**Ritenuto** inoltre che la dimensione del lotto n. 1 – Ferro sia considerevole e pertanto si ritiene opportuno suddividerlo in due lotti al fine di consentire una maggiore partecipazione alla gara;

**Considerato** inoltre, vista la quantità e la diversità dei beni mobili da alienare dei suddetti beni mobili che il servizio Finanziario possa procedere mediante asta ad evidenza pubblica, con aggiudicazione all’offerente che abbia praticato il maggior aumento percentuale sull’importo a base d’asta per i lotti messi in vendita, secondo le procedure di cui all’art. 73 comma c) del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii.;

**Dato** atto che al fine di individuare i modi e i criteri di assegnazione a quanti producano l’offerta, occorre adottare specifica deliberazione, quale atto d’indirizzo verso il Responsabile del Servizio Finanziario che indichi le condizioni per la dismissione dei beni mobili;

**Atteso** che:

- Le condizioni per l’ammissibilità della domanda debbano rientrare nella seguente casistica:
  - Ammissibilità per ciascun lotto di n. 1 istanza per persona, Ditta o nucleo familiare;
  - Pagamenti da eseguirsi tramite versamento sul c/c postale n. 16182099 o c/c bancario cod. IBAN IT50N0101586231000000010008 intestato al Comune di Serdiana-Servizio Tesoreria, indicando causale appropriata, da versare a saldo, entro 15 giorni a far data della comunicazione di aggiudicazione;
  - Dichiarazione a carico del Concessionario di esentare l’Ente proprietario da qualsiasi responsabilità derivante dall’utilizzo dei beni in questione;
  - Ritiro e trasporto a carico del soggetto offerente e dichiarato aggiudicatario del relativo lotto;
  - Termine di presentazione delle offerte: entro 15 giorni dall’avviso d’asta;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000.

**UNANIME DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di deliberare in conformità e quindi incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario dell'adozione degli atti inerenti e conseguenti, quale atto di indirizzo, finalizzati all'alienazione dei suddetti beni mobili- annualità 2014, secondo la consistenza e la determinazione dei valori economici che lo stesso Responsabile del Servizio Finanziario individuerà con successivo atto;
3. Di stabilire che le linee guida attinenti alle procedure di alienazione con asta ad evidenza pubblica con offerta al solo rialzo, sono così determinate:
  - l'ammissibilità della domanda debbano rientrare nella seguente casistica:
    - Ammissibilità per ciascun lotto di n. 1 istanza per persona, Ditta o nucleo familiare;
    - Pagamenti da eseguirsi tramite versamento sul c/c postale n. 16182099 o c/c bancario cod. IBAN IT50N0101586231000000010008 intestato al Comune di Serdiana - Servizio Tesoreria, indicando causale appropriata, da versare a saldo, entro 15 giorni a far data della comunicazione di aggiudicazione;
    - Dichiarazione a carico del Concessionario di esentare l'Ente proprietario da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei beni in questione;
    - Spese di ritiro e trasporto a carico del soggetto offerente e dichiarato aggiudicatario del relativo lotto;
    - Termine di presentazione delle offerte: entro 15 giorni dall'avviso d'asta;
4. di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA  
COMUNALE**

(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Finanziario**

**PARERE:** Regolarita' tecnica serv. fin

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT.SSA VALERIA ATZENI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito internet del Comune (art. 32 L. 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal **03.02.2014**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--