



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 59 DEL 25-06-2014	OGGETTO: Lavori "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana" - Progetto di completamento da finanziarsi con le economie rinvenienti nel quadro economico dell'intervento. Approvazione progetto preliminare-definitivo, adesione all'iniziativa e partecipazione al bando di finanziamento.
--	--

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **venticinque** del mese di **giugno** alle ore 15:40, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	A
FADDA FRANCESCO	ASSESSORE	P
ATZORI MARIA DOLORES	ASSESSORE	P
BATZELLA SALVATORE	ASSESSORE	P
BROGI GINO	ASSESSORE	A
Presenti	Assenti	
3	2	

Presiede l'adunanza il Sig. **FADDA FRANCESCO** nella sua qualità di **VICE SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. DANIELE MACCIOTTA**, che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESO che:

- **Con** la nota prot. 2685/DG del 04/02/2009, l'Assessorato Regionale degli Enti locali, Finanze ed Urbanistica, comunica l'ammissione al finanziamento della rete denominata "Sentieri Divini", non più all'interno del POR Sardegna 2000/2006 ma con le risorse del POR Sardegna 2007-2013 asse V, giusta delibera della G. R. n° 29/21 del 22/05/2008, ove è previsto a favore del Comune di Serdiana un contributo di € 697.715,84.
- **Con** la nota prot. 16449/DG del 04/06/2009 l'Assessorato Regionale degli Enti locali, Finanze ed Urbanistica, comunica il ridimensionamento dell'importo del finanziamento accordato passato da € **697.715,84** a € **483.099,63** in quanto attualmente possibile impegnare le sole risorse relative alle annualità 2007/2008/2009 dell'obiettivo 5.2.1 del PO FESR 2007/2013.

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n°55 del 11/04/2011, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - Completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana", secondo il quadro economico di seguito indicato:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 390.915,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Somma importo a base d'asta	€ 395.915,00
IVA al 10% su lavori	€ 39.591,50
Somma	€ 435.506,50
Spese generali	
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 31.414,39
Inarcassa	€ 1.256,58
IVA spese tecniche	€ 6.534,19
Incentivo	€ 4.750,98
Supporto al RUP	€ 3.636,99
Somma	€ 47.593,13
Totale	€ 483.099,63

e che la copertura finanziaria dell'opera, pari a € **483.099,63** è presente nel bilancio comunale per l'anno in corso al capitolo 3504 RR 09;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 62 del 18/06/2013 con la quale, tra l'altro:

1. si **approvano** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, emessi dall'ing. Roberto Murtas direttore dei lavori "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - Completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana", eseguiti dall'impresa appaltatrice S.A.L.P. srl, vico III° Balilla n° 9, Cagliari, secondo il conto finale di seguito indicato:

Importo netto stato finale:	€ 315.835,76
A dedurre acconti erogati:	€ <u>292.963,00</u>

Resta il credito dell'impresa: € 22.872,76

2. si **approva** il quadro economico finale dell'intervento, di seguito riportato, da cui risulta l'economia d'asta di € 89.229,99.

Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 310.535,76
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Sommano	€ 315.835,76
Spese generali	
IVA al 10% su lavori	€ 31.583,57
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 30.991,83
Inarcassa	€ 1.239,68
IVA spese tecniche al 20% e 21%	€ 6.611,62
Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 4.750,98
Onorari supporto al RUP compreso CNPAIA	€ 2.179,05
IVA su onorari supporto al RUP al 20% e 21%	€ 452,15
Contributo autorità vigilanza	€ 225,00
Sommano	€ 78.033,88
Totale complessivo	€ 393.869,64
Economie	€ 89.229,99
Totale finanziamento	€ 483.099,63

RICHIAMATA la determinazione, n. 1279/PU del 16 aprile 2013 prot. n. 19654/PU, del direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio Politiche per le aree urbane della R.A.S., con la quale si approva l'avviso per la selezione di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a) e gli atti allegati A, B e C all'Avviso;

VISTO l'avviso per la selezione di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a), a cui risultano allegati:

- All. A contenente l'elenco dei soggetti ammissibili, con indicazione degli interventi finanziati nell'ambito della linea di attività 5.2.1.a) PO FESR 2007-2013.
- All. B contenente lo schema di domanda di adesione all'Avviso in formato pdf editabile.
- All. C contenente lo schema di scheda tecnico-progettuale in formato pdf editabile.
- All. D contenente lo schema di protocollo di Intesa da stipularsi con il Comune beneficiario a seguito dell'ammissione a finanziamento.

FATTO presente che i comuni che intendono aderire all'avviso dovranno, pena esclusione, far pervenire entro il 30/06/2014 la documentazione sotto indicata:

1. idonea deliberazione dalla quale risultino:
 - l'adesione all'avviso;
 - l'approvazione della proposta progettuale, con indicazione del quadro economico, inclusivo della eventuale quota di cofinanziamento a carico del Comune, per la quale dovrà essere indicata la relativa fonte;
 - l'approvazione dei documenti di cui alle seguenti lettere 2., 3., 4., 5., 6;
2. adesione all'avviso presentata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'ente (Allegato B);
3. scheda tecnico-progettuale, dalla quale risultano le condizioni di ammissibilità di cui all'Articolo 3, le motivazioni che hanno determinato la formulazione della proposta progettuale, la coerenza con lo strumento urbanistico vigente e la descrizione dei lavori da eseguire o dei servizi e forniture da acquisire (Allegato C);
4. elaborati progettuali dai quali si evinca, anche in termini di localizzazione, l'intervento proposto;
5. quadro economico, con indicazione delle voci di spesa di cui all'Articolo 5;
6. crono-programma delle fasi procedurali, realizzative e di spesa, coerente con il termine di cui all'articolo 3, comma 1 lettera e).

DATO atto che, ai fini dell'ammissibilità delle proposte, i progetti di completamento o miglioramento dovranno soddisfare le seguenti condizioni:

- a) soddisfare i requisiti individuati dal PO FESR 2007-2013 e meglio esplicitati nei criteri di ammissibilità e di selezione delle operazioni incluse nella linea di attività 5.2.1.a, approvati con procedura scritta avviata in data 8 maggio 2012 e conclusa in data 22 maggio 2012, ivi compreso il rispetto del principio di pari opportunità per tutti, di cui all'art. 16 del REG (CE) 1083/2006, garantendo l'accessibilità e la fruibilità degli eventuali spazi pubblici da realizzare;
- b) essere integrati con i progetti realizzati, o in corso di realizzazione, finanziati con le risorse del programma, migliorando la funzionalità o la fruibilità dei progetti principali attuati;
- c) essere connessi ai progetti principali attuati dagli Enti che abbiano superato le seguenti percentuali minime di avanzamento:
 - 50% di avanzamento fisico nella realizzazione dei lavori, come risultante dalla relativa contabilizzazione (SAL approvati), da verificarsi sulla base di quanto rendicontato sul sistema di monitoraggio regionale SMEC;
 - 40% di avanzamento finanziario, ossia spesa rendicontata calcolata sul totale degli impegni assunti a seguito dell'affidamento dei servizi e dei lavori e ammessi a finanziamento, da verificarsi sulla base di quanto rendicontato sul sistema di monitoraggio regionale SMEC;
- d) essere finanziabili con il ricorso alle economie rinvenienti nei quadri economici dei progetti principali, eventualmente integrate con risorse comunali o altre risorse di cui il Comune abbia la disponibilità;
- e) essere funzionanti, completati e in uso entro il termine del 31.12.2015;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione Comunale partecipare a detto avviso tramite un progetto di completamento che interessi la riqualificazione dell'incrocio tra la via Roma e la via Regina Margherita in continuità con l'intervento principale;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 49 del 18/04/2014 con la quale:

1. **si stabilisce** di affidare all'esterno dell'Ente l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori di "Lavori "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini – completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana" – Progetto di completamento da finanziarsi con le economie rinvenienti nel quadro economico dell'intervento, importo massimo intervento € 89.299,99 tramite la contrattazione con un solo operatore economico individuato nella società Europroject srl, P.I. 02721570923, via Favonio Cagliari;
2. **si approva** lo schema di lettera d'invito per la presentazione dell'offerta economica da parte della società Europroject, nella quale l'ammontare degli onorari a base d'asta è pari a € 4.400,00 + CNPAIA e IVA al 22%, CIG: Z0A0EDF05.
3. **si approva** il documento preliminare alla progettazione redatto e sottoscritto dal R.U.P. e dal Sindaco.
4. **si da atto** che gli oneri relativi alla progettazione, stimati in € 5.582,72 compresa IVA e contributo Inarcassa, trovano provvisoria copertura finanziata alla funzione 1, servizio 6, intervento 3, capitolo 1086/0 (prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori) del bilancio comunale e verranno ricompresi nel quadro economico di progetto se definitivamente accordato il finanziamento dalla RAS.
5. **si approva** lo schema di contratto professionale da stipularsi sotto forma di scrittura privata non autenticata.
6. **si da atto** che con successivo atto si procederà all'impegno di spesa relativa agli onorari professionali afferenti l'incarico in argomento, a seguito dell'acquisizione dell'offerta economica da effettuarsi a cura del professionista individuato.

VISTA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 68 del 19/05/2014 con la quale si approva il verbale di gara e si affida l'incarico professionale per la progettazione

preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori “*PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini – completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana*” – Progetto di completamento da finanziarsi con le economie rinvenienti nel quadro economico dell’intervento. - importo massimo intervento € € 89.299,99 - della società società Europroject srl, P.I. 02721570923, via Favonio Cagliari, per l’importo di € 4.347,20 + CNPAIA e IVA al 22%, giusto ribasso del 1,2% sull’importo a base d’asta.

VISTA la nota prot. 4565 del 18/06/2014, con la quale la società Europroject srl presenta il progetto preliminare-definitivo dei lavori in argomento, composto dagli elaborati e secondo il quadro economico di seguito indicati:

1. Relazione tecnica;
 2. Relazione paesaggistica;
 3. Analisi dei prezzi;
 4. Computo metrico estimativo;
 5. Prime indicazioni piano di sicurezza e coordinamento;
 6. Disciplinare tecnico;
 7. Documentazione fotografica;
- Tavola 1 – Corografia
 - Tavola 2 – Stralcio aerofotogrammetrico
 - Tavola 3 – Stralcio P.U.C.
 - Tavola 4 – Planimetria d’inquadramento;
 - Tavola 5 – Planimetria generale e piano quotato.
 - Tavola 6 – Planimetria pavimentazioni.
 - Tavola 7 – Planimetria rete di smaltimento acque meteoriche;
 - Tavola 8 – Planimetria rete fognaria;
 - Tavola 9 – Planimetria rete idrica;
 - Tavola 10 – Planimetria rete telefonica;
 - Tavola 11 – Planimetria rete di illuminazione pubblica;
 - Tavola 12 – Incrocio via Roma-via Margherita;
 - Tavola 13 – Incrocio via Roma-via Margherita;

Importo lavori	€ 66.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00
Sommano importo a base d’asta	€ 67.500,00
IVA al 10% su lavori	€ 6.750,00
Sommano	€ 74.250,00
Spese generali	
Accordi bonari	€ 2.025,00
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 8.400,00
Coordinamento sicurezza	€ 1.350,00
Inarcassa	€ 390,00
IVA spese tecniche	€ 2.230,80
Incentivo	€ 607,50
Sommano	€ 15.003,30
Imprevisti	€ 46,69
Totale	€ 89.299,99

RITENUTO necessario, ai fini della partecipare al bando di finanziamento di che trattasi, approvare il progetto preliminare-definitivo dei lavori in argomento e i documenti necessari per la presentazione dell’istanza presso la RAS;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

U N A N I M E D E L I B E R A

1. **Di aderire** all'avviso emanato dalla RAS per la selezione di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a) e di chiedere il finanziamento dei lavori "*PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana*" – dell'importo di € 89.299,99.
2. **Di approvare** il progetto preliminare e definitivo dei lavori in argomento, secondo gli elaborati citati in premessa e secondo il seguente quadro economico, dando atto che non è previsto cofinanziamento da parte dei questo Ente.

Importo lavori	€ 66.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00
Sommano importo a base d'asta	€ 67.500,00
IVA al 10% su lavori	€ 6.750,00
Sommano	€ 74.250,00
Spese generali	
Accordi bonari	€ 2.025,00
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 8.400,00
Coordinamento sicurezza	€ 1.350,00
Inarcassa	€ 390,00
IVA spese tecniche	€ 2.230,80
Incentivo	€ 607,50
Sommano	€ 15.003,30
Imprevisti	€ 46,69
Totale	€ 89.299,99

3. **Di approvare** i seguenti documenti:
 - adesione all'avviso presentata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'ente (Allegato B al bando);
 - scheda tecnico-progettuale, dalla quale risulta le condizioni di ammissibilità di cui all'Articolo 3, le motivazioni che hanno determinato la formulazione della proposta progettuale, la coerenza con lo strumento urbanistico vigente e la descrizione dei lavori da eseguire o dei servizi e forniture da acquisire (Allegato C al bando);
 - elaborati progettuali dai quali si evinca, anche in termini di localizzazione, l'intervento proposto;
 - quadro economico, con indicazione delle voci di spesa di cui all'articolo 5 del bando;
 - crono-programma delle fasi procedurali, realizzative e di spesa, coerente con il termine di cui all'articolo 3, comma 1 lettera e del bando.
4. **Di dichiarare** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Servizio Finanziario

PARERE: Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT.SSA VALERIA ATZENI

Letto, approvato e sottoscritto.

II VICE SINDACO
FADDA FRANCESCO

II SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, è pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito internet del Comune (art. 32 L. 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal **26.06.2014**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--