



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 16 DEL 14-02-2011	OGGETTO: Finanziamenti interventi per l'utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici" (art. 15, comma 7, Legge finanziaria 2007) - U.P.B. S04.07.008 - contributo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico - modifica ubicazione impianto e approvazione nuovo progetto preliminare.
--	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore 11:00, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	A
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	A
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
3		2

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO** . Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della G.R. n° 18/28 del 26/03/2008, che promuove la prosecuzione del programma “cofinanziamenti per interventi per l’utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici”;

VISTA la determinazione del direttore del servizio della sostenibilità ambientale della RAS, n° 13411 del 21/05/2008, con la quale si approva il bando per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie;

VISTA la determinazione n° 19340/631 del 25/07/2008, con la quale il Direttore Generale del settore ambiente, dispone la proroga del bando per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie (art. 15, comma 7, L.R. 29/05/2007, n° 2), al 30/09/2008;

VISTO il bando per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie pubblicato dalla RAS, la cui finalità è l’erogazione di un cofinanziamento per l’installazione di impianti fotovoltaici e impianti solari termici abbinati, collegati alla rete elettrica di distribuzione, come previsto dal programma regionale rivolto agli enti pubblici di cui all’art. 15, comma 7, della L.R. 23/05/2007, n° 2 (Legge Finanziaria regionale 2007);

FATTO presente che nel programma triennale delle OO.PP. 2008/2010, approvato dal C.C. con delibera n° 7 del 18/03/2008, erano previsti n° 2 interventi per installazione di impianti fotovoltaici, e precisamente:

- Installazione pannelli fotovoltaici scuola media e autorimesse
- Copertura parcheggi municipio - installazione pannelli fotovoltaici

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n° 145 del 17/09/2008, con la quale si affida al P.I. Marco Lacu, via Carducci n° 15, Dolianova, l’incarico per la redazione dello studio di fattibilità e la redazione degli elaborati occorrenti per la partecipazione al bando R.A.S. per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie pubblicato dalla RAS, la cui finalità è l’erogazione di un cofinanziamento per l’installazione di impianti fotovoltaici e impianti solari termici abbinati, collegati alla rete elettrica di distribuzione;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n° 106 del 23/09/2008, con la quale:

1. si **approvano** gli studi di fattibilità per la realizzazione degli impianti fotovoltaici nella scuola media e nei parcheggi del municipio, redatti dal tecnico incaricato P.I. Lacu Marco, secondo gli importi di seguito indicati:
 - Impianto fotovoltaici scuola media € 88.000,00
 - Impianto fotovoltaici parcheggi municipio € 166.000,00
2. si **approva** l’iniziativa di partecipazione al bando R.A.S. per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie pubblicato dalla RAS, la cui finalità è l’erogazione di un cofinanziamento per l’installazione di impianti fotovoltaici e impianti solari termici abbinati, collegati alla rete elettrica di distribuzione.

FATTO presente che con determinazione n° 18466/765 del 08/09/2009 la Direzione generale dell’Assessorato della Difesa dell’Ambiente, approva la graduatoria dei comuni beneficiari del contributo per il cofinanziamento degli impianti in argomento, tra cui è ricompreso il Comune di Serdiana, come di seguito indicato:

UBICAZIONE	IMPORTO DELL’INTERVENTO DA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO RICONOSCIUTO	IMPORTO FINANZIATO
Impianto fotovoltaico parcheggi municipio	166.000,00	33.200,00	82.140,00	16.428,00

Impianto fotovoltaico scuola media	88.000,00	17.600,00	53.960,00	10.792,00
TOTALE	254.000,00	50.800,00	136.100,00	27.220,00

DATO atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'Ufficio tecnico comunale, Ing. Ir Lampis Fabio, Istruttore tecnico cat. C3;

RICHIAMATA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 233 del 10/12/2009, successivamente modificata con determinazione n° 234 del 14/12/2009, con le quali:

1. si dispone di affidare all'esterno dell'Ente l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di **“Realizzazione impianti fotovoltaici nella scuola media e nell'area parcheggi del municipio”** € **136.100,00**, tramite la contrattazione con un solo operatore economico individuato nel P.I. Marco Lacu, via Carducci n° 15, Dolianova, iscritto al collegio dei P.I. della Provincia di Cagliari al n° 1843, C.F. LCAMRC54P26D323H.
2. si approva lo schema di lettera d'invito per la presentazione dell'offerta economica da parte del P.I. Lacu Marco, nella quale l'ammontare degli onorari a base d'asta è pari a € 8.848,54 + 2% per contributo previdenziale ed IVA al 20%.
3. si approva il documento preliminare alla progettazione redatto e sottoscritto dal R.U.P. e dal Sindaco;
4. si da atto che la copertura finanziaria per l'affidamento professionale in argomento è prevista in bilancio al capitolo 3139/2;
5. si approva lo schema di contratto professionale da stipularsi sotto forma di scrittura privata non autenticata;
6. si da atto che con successivo atto si procederà all'impegno di spesa relativa agli onorari professionali afferenti l'incarico in argomento, a seguito dell'acquisizione dell'offerta economica da effettuarsi a cura del professionista individuato.

VISTA la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 258 del 24/12/2009, con la quale:

1. **si affida** l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione dei lavori di **“Realizzazione impianti fotovoltaici nella scuola media e nell'area parcheggi del municipio”**, importo massimo intervento € **136.100,00**, al P.I. Marco Lacu, via Carducci n° 15, Dolianova, iscritto al collegio dei P.I. della Provincia di Cagliari al n° 1843, C.F. LCAMRC54P26D323H., per l'importo di € 7.521,26 + 2% per contributo cassa ed IVA al 20%.
2. **si imputa** la spesa di € 9.206,03 per onorari afferenti l'incarico professionale in argomento al capitolo 3139/2;
3. **si da atto** che l'affidamento dell'incarico si riterrà perfezionato solo con la sottoscrizione della convenzione di incarico professionale da stipularsi, sotto forma di scrittura provata non autenticata, tra il P.I. Lacu ed il sottoscritto responsabile del servizio, la cui sottoscrizione sarà successiva all'acquisizione da parte del professionista del certificato di iscrizione all'Albo professionale, del certificato di regolarità contributiva.
4. **si da atto** che la copertura finanziaria dell'intervento è presente in bilancio ai seguenti capitoli:

CAPITOLO	IMPORTO	DESCRIZIONE
3012/3/RR2009	16.428,00	Impianto fotovoltaico parcheggi municipio (quota RAS)
3142/2/RR2009	10.792,00	Pannelli Fotovoltaico locali scuole medie (quota RAS)
3139/2/RR2009	11.000,00	Impianti fotovoltaici municipio e scuola media (quota Ente)
3012/RR2010	97.880,00	Copertura municipio e scuola media con pannelli fotovoltaici

Programma per “Finanziamenti per interventi per l’utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici” (art. 15, comma 7, Legge finanziaria 2007) – U.P.B. S04.07.008 – contributo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico

FATTO presente che il progetto definitivo, redatto dal predetto professionista, è stato trasmesso al competente servizio tutela del paesaggio della R.A.S. il quale con nota prot. 2564 del 18/01/2011 ha comunicato il **parere negativo vincolante**, ex art. 146, comma 8 del D. Lgs 42/2004, da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le provincie di Cagliari e Oristano, in quanto la prevista installazione dell’impianto fotovoltaico sul tetto della casa municipale che ricade all’interno di un “centro di antica e prima formazione” del Comune di Sordiana;

FATTO presente che è stato individuato altro sito ove ubicare l’impianto fotovoltaico, precedentemente previsto presso il tetto della casa municipale, quale il tetto di copertura della scuola elementare;

FATTO presente che è stata richiesta al professionista incaricato la redazione di un nuovo progetto preliminare secondo la nuova ubicazione dell’impianto, fermo restando lo stanziamento finanziario iniziale;

DATO atto che, visti i tempi ristretti stabiliti dalla R.A.S. per l’avvio dei lavori, è stata preventivamente richiesta alla R.A.S., assessorato difesa ambiente, l’autorizzazione di poter trasferire l’intervento presso un altro stabile di proprietà comunale, quale la scuola elementare sita nella via Manno ex via Stazione n° 21;

RITENUTO necessario adottare un atto deliberativo confermativo della ubicazione proposta fermo restando la resa energetica e lo stanziamento finanziario;

DATO atto che si renderà altresì necessario procedere con la modifica dell’intestazione del capitolo di spesa indicante la casa municipale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000;

U N A N I M E D E L I B E R A

- di **approvare** la modifica dell’ubicazione dell’impianto fotovoltaico da realizzarsi col contributo di cui all’art. 15, comma 7, della L.R. 23/05/2007, n° 2 (Legge Finanziaria regionale 2007), dalla casa municipale alla scuola elementare, secondo i nuovi elaborati del progetto preliminare redatti dal tecnico incaricato P.I. Lacu Marco;
- di **dare** atto che si procederà con la redazione del progetto definitivo a seguito dell’acquisizione dell’autorizzazione R.A.S., assessorato difesa ambiente, al trasferimento dell’ubicazione dell’impianto e nel contempo verranno apportate le dovute modifiche all’intestazione delle voci di bilancio;
- di **dichiarare** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell’art. 134, c. 4 del D.lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Servizio Finanziario

PARERE: Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **16.02.2011**
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--