



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 2

DETERMINAZIONE n. 160 del 12-12-2014

Oggetto: Servizio di manutenzione ascensore presso la Sede Municipale, la piattaforma elevatrice presso le Scuole Medie e i servoscala presso le Scuole Elementari., periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2016, affidamento a favore della ditta ThyssenKruppElevator Italia S.p.A. con sede legale a Milano.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2014, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 in data 21/03/2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014/2016;
- la Giunta Comunale con delibera n° 80 del 16.09.2013 ha approvato il PEG;

Tenuto conto che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione dell'ascensore installato presso la Sede Comunale, della piattaforma elevatrice installata presso le Scuole Medie e dei servoscala installati presso le Scuole Elementari, tramite cottimo fiduciario, per il periodo dal mese di gennaio 2015 al mese di dicembre 2016;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere, è il servizio di manutenzione dell'ascensore, della piattaforma elevatrice e dei servoscala installati presso gli edifici in proprietà o in uso comunale;

- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto l'acquisizione mediante cottimo fiduciario del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore installato presso la Sede Comunale, della piattaforma elevatrice installata presso le Scuole Medie e dei servoscala installati presso le Scuole Elementari,
 - luogo di svolgimento: Municipio, Scuole Medie, Scuole Elementari, Palestra;
 - durata servizio: due anni;
 - corrispettivo: € 2.400,00 oltre a oneri fiscali contributivi di legge, se ed in quanto dovuti;
 - pagamenti: 30 giorni saldo fattura;

Visti:

- l'articolo 125 del D.Lgs. n. 163/2006, il quale prevede che possono essere acquistati in economia mediante cottimo fiduciario ovvero amministrazione diretta beni e servizi per un importo inferiore a 211.000 euro, in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante;
- gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*;

Richiamato il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia (D.Lgs. n. 163/2006) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2006 e rettificato con delibera C.C. n° 47 del 19/12/2011, ed in particolare:

- 1) l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che l'affidamento di interventi in economia non può superare l'importo di € 40.000,00, iva esclusa;
- 2) l'articolo 3, comma 1, il quale elenca le forniture di beni/prestazioni di servizio che possono essere eseguite in economia ai sensi dell'articolo 125 del D.Lgs. n. 163/2006, ed in particolare, la lettera "c";
- 3) l'articolo 7, comma 2, il quale prevede che l'esecuzione delle spese in economia per cottimo fiduciario deve essere preceduta dall'acquisizione di almeno cinque preventivi, ridotti ad uno qualora l'importo della spesa non superi € 20.000,00 iva esclusa;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 e dall'art. 1 comma 343 della legge 147/2013 (legge di stabilità) nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria ma di importo inferiore ai quarantamila euro nel caso di affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 125 comma 11 secondo periodo del D.Lgs. n. 163/2006.

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per il servizio in oggetto;

Visto il contratto Rep. n° 8/2013 del 12/02/2013, tra questo Ente e la ditta ThyssenKruppElevator Italia S.p.A. con sede legale a Milano, con decorrenza dal 01/01/2013 e sino al 31/12/2014;

Fatto presente che il servizio reso dalla predetta ditta a questa Amministrazione nel corso dell'affidamento, è risultato di ottima qualità, sia per quanto concerne la professionalità dimostrata nell'espletamento del servizio stesso che per quanto concerne il rispetto delle norme in materia di tutela dei lavoratori e degli adempimenti verso gli Enti previdenziali ed assicurativi;

Vista la nota pervenuta via PEC in data 05/12/2014 e assunta con il prot. n. 8417 del 09/12/2014, con la quale la ditta ThyssenKruppElevator Italia S.p.A., p.zza Repubblica, 32, Milano, si rende disponibile all'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore installato presso la Sede Comunale, della piattaforma elevatrice installata presso le Scuole Medie e dei servoscala installati presso le Scuole Elementari, agli stessi patti e condizioni previsti nel precedente rapporto contrattuale;

Dato atto che si ritiene opportuno proseguire il rapporto lavorativo di manutenzione con la predetta ditta dal 01/01/2015 al 31/12/2016 per una spesa complessiva di € 2.400,00 + IVA AL 22%;

Ritenuto di provvedere in merito;

Acquisito presso l'A.N.AC. il seguente codice CIG: Z9E123FB71;

Ritenuto di provvedere al formale affidamento della prestazione alla ditta ThyssenKruppElevator Italia S.p.A., p.zza Repubblica, 32, Milano e all'assunzione del relativo impegno di spesa in forma definitiva ai capitoli 1156/2, 1386/2, 1367/0, del bilancio pluriennale, dove risulta stanziata la somma necessaria per l'affidamento di che trattasi;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli riguardanti il finanziamento delle spese;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visto l'articolo 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visti gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

Dato atto che sulla presente determinazione verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 147 bis del bis del d.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- a) **di affidare** alla ditta ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A., con sede legale p.zza Repubblica, 32, Milano, per l'importo complessivo di € 2.400,00+ IVA al 22% (costo mensile € 100,00+ IVA) il servizio di manutenzione dell'ascensore installato presso la sede Comunale, della piattaforma elevatrice installata presso le Scuole Medie e dei servoscala installati presso le

Scuole Elementare, per anni due dal 01/01/2015 al 31/12/2016, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in data 12/02/2013;

- b) **di impegnare** a favore della predetta impresa la somma di € 2.928,00 compresa IVA al 22% con imputazione ai seguenti capitoli di bilancio:
- per € 488,00 al titolo 1, funzione 1, servizio5, intervento 3, del capitolo n° 1156/2 C 2015
 - per € 488,00 al titolo 1, funzione 4, servizio3, intervento 3, del capitolo n° 1386/2 C 2015
 - per € 488,00 al titolo 1, funzione 4, servizio2, intervento 3, del capitolo n° 1367/0 C 2015
 - per € 488,00 al titolo 1, funzione 1, servizio5, intervento 3, del capitolo n° 1156/2 C 2016
 - per € 488,00 al titolo 1, funzione 4, servizio3, intervento 3, del capitolo n° 1386/2 C 2016
 - per € 488,00 al titolo 1, funzione 4, servizio2, intervento 3, del capitolo n° 1367/0 C 2016
- c) **di dare atto** che l'affidamento del servizio si riterrà perfezionato con la stipula del contratto d'appalto;
- d) **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- e) **di dare atto** che:
- il responsabile del procedimento è Fabio Lampis;
 - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;
- f) **di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;
- g) **di dare atto** che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 12-12-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to ATZENI VALERIA

