



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

### SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

## DETERMINAZIONE n. 130 del 09-10-2014

**Oggetto: Lavori di "Fornitura loculi e rifacimento guaina"- Approvazione stato finale, certificato di regolare esecuzione, liquidazione saldo all'impresa Melis Gian Luigi, rilascio CRE e liquidazione competenze al RUP**

**Premesso che:**

con deliberazione della Giunta Municipale n° 42 del 11.04.2014, si approva il progetto definitivo dei lavori di "*Fornitura loculi e rifacimento guaina*", redatto dall'Ufficio tecnico comunale a firma del Geom. Salvatorangelo Dessì, per l'importo complessivo di € 27.800,00;

con determinazione del responsabile servizio assetto territoriale n° 44 del 14.04.2014, si approva il progetto esecutivo dei lavori di "*Fornitura loculi e rifacimento guaina*", redatto dall'Ufficio tecnico comunale a firma del Geom. Salvatorangelo Dessì per l'importo complessivo di € 27.800,00 come da seguente quadro economico:

#### LAVORI

a.1	Lavori a base d'asta (Rifacimento guaina € 5.390,43 + Fornitura e posa colombari € 12.602,04)	€ 17.992,47
a.2	Costo della manodopera non soggetta a ribasso (Guaina € 1.748,63 + Colombari € 4.243,14)	€ 5.991,77
a.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 260,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE</b>	<b>€ 24.244,24</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

b.1	Imprevisti	€ 25,25
b.2	Incentivo di cui all'art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 218,20
b.3	IVA su rifacimento guaina e sicurezza (22%)	€ 1.243,10
b.4	IVA manodopera su guaina (22%)	€ 384,70
b.5	IVA manodopera su colombari (10%)	€ 424,31

b.6	IVA su opere cimiteriali (10%)	€ 1.260,20
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.555,76</b>

**A+B TOTALE INTERVENTO € 27.800,00**

Con medesima determinazione del responsabile servizio assetto territoriale n° 44 del 14.04.2014, veniva indetta la gara d'appalto per procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento in appalto dei lavori di **"Fornitura loculi e rifacimento guaina"**, CUP: F13G14000090004, CIG: 5716363BF7 - Importo a base d'asta € 17.992,47 + € 260,00 per oneri aggiuntivi per la sicurezza ed € 5.991,77 per spese per la manodopera del personale non soggetti a ribasso, più I.V.A. di legge, alla quale sono state invitate n° 20 imprese;

**Dato** atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'ufficio tecnico comunale, Geom. Salvatorangelo Dessì, Istruttore tecnico cat. C3;

**VISTO** il verbale di gara in data 06/05/2014 da cui risulta provvisoriamente aggiudicataria la ditta "Melis Gian Luigi", Via Candido Manca - 09041 Dolianova - CA, col ribasso del 23,69% e seconda classificata la ditta "SALP S.r.l.", Vico III° Balilla, 9 - 09100 Cagliari - CA, col ribasso del 13,50%;

**VISTO** che il quadro economico dei lavori a seguito della gara risulta il seguente:

		<b>LAVORI</b>	
		PROGETTO	DOPO GARA
a.1	Lavori a base d'asta (Rifacimento guaina € 5.390,43 + Fornitura e posa cdombari € 12.602,04)	€ 17.992,47	
a.1.1	Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 23,69% (Rifacimento guaina € 4.113,44 + Fornitura e posa cdombari € 9.616,61)		€ 13.730,05
a.2	Costo della manodopera non soggetta a ribasso (Guaina € 1.748,63 + Colombari € 4.243,14)	€ 5.991,77	€ 5.991,77
a.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 260,00	€ 260,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 24.244,24</b>	<b>€ 19.981,82</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

b.1	Imprevisti	€ 25,25	€ 25,25
b.2	Incentivo di cui all'art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 218,20	€ 218,20
b.3	IVA su rifacimento guaina e sicurezza (22%)	€ 1.243,10	€ 962,16
b.4	IVA manodopera su guaina (22%)	€ 384,70	€ 384,70
b.5	IVA manodopera su colombari (10%)	€ 424,31	€ 424,31
b.6	IVA su opere cimiteriali (10%)	€ 1.260,20	€ 961,66
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.555,76</b>	<b>€ 2.976,28</b>

#### ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA

c.1	Per lavori		€ 4.262,42
c.2	Per IVA su rifacimento guaina e sicurezza (b.3)		€ 280,94
c.3	Per IVA su opere cimiteriali (b.6)		€ 298,54
<b>C</b>	<b>TOTALE ECONOMIE D'ASTA</b>		<b>€ 4.841,90</b>
<b>A+B+C</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 27.800,00</b>	<b>€ 27800,00</b>

**DATO** atto che ai fini della stesura del verbale di efficacia della presente determinazione verranno richiesti, da parte del RUP, le certificazioni, momentaneamente autocertificate in sede di gara dalle imprese 1° e 2° classificata, di seguito indicate:

- Certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti riferiti agli amministratori, direttori tecnici, soci accomandatari e legali rappresentanti;
- Certificati della Cancelleria Fallimentare riferiti agli amministratori e alle imprese;
- Certificati dell' Agenzia delle Entrate in merito all' inesistenza di carichi tributari definitivamente accertati in materia di imposte e tasse a carico delle predette imprese;
- DURC;
- Certificato camerale.

**RICORDATO** che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che pertanto a seguito dell'acquisizione dei documenti sopra citati e della verifica della loro regolarità da parte del R.U.P., lo stesso darà avviso dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva tramite pubblicazione dell'avviso sull'Albo Pretorio del Comune e sul sito della Regione Sardegna, oltre a procedere con comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva all'impresa aggiudicataria ed alle imprese concorrenti. Dalla data di comunicazione del provvedimento di avvenuta efficacia aggiudicazione definitiva all'impresa aggiudicataria decorrono i 35 giorni per la stipula del contratto, così come disposto dall'art. 11 comma 10 del D.Lgs 163/2006;

**RITENUTO** che nulla osta all'approvazione del predetto verbale di gara e all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento a favore della ditta individuale "Melis Gian Luigi", Via Candido Manca n° 11/B, Dolianova (CA), per l'importo di € 19.981,72 più I.V.A. di legge, giusto ribasso del 23,69% sull'importo a base d'asta a € 24.244,14, compresi € 5.991,67 per manodopera del personale ed € 260,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**ACCERTATO** che con determinazione n° 64 del 03/05/2014 sono stati affidati all'impresa "Melis Gian Luigi" con sede a Dolianova in via Candido Manca, n. 11/b, i lavori di cui all'oggetto per complessivi € 19.981,72 più I.V.A. di legge, giustoribasso del 23,69% sull'importo a base d'asta a € 24.244,14, compresi € 5.991,67 per manodopera del personale ed € 260,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTO** il contratto d'appalto, rep. n° 39/2014 del 02/09/2014, stipulato sotto forma di scrittura privata, tra l'amministrazione comunale e la ditta aggiudicataria;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori redatto dal Geom. Salvatorangelo Dessì, in data 08/09/2014, sottoscritto dal Geom. Gian Luigi Melis, titolare della ditta appaltatrice, dove si stabilisce altresì che le opere devono essere concluse entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;

**VISTO** il certificato di ultimazione lavori in data 29/09/2014, emesso dal direttore dei lavori geom. Salvatorangelo Dessì in data 30/09/2014;

**CONSIDERATO** che non sono stati emessi pagamenti in acconto;

**VISTO** il DURC emesso dalla Cassa Edile di Cagliari in data 23/06/2014 dal quale risulta il pieno rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali da parte dell'impresa esecutrice dei lavori;

**VISTO** lo stato finale dei lavori, redatto dal D.L. Geom. Salvatorangelo Dessì, redatto in data 29/09/2014, composto dal conto finale e dagli elaborati di seguito indicati:

- Verbale di consegna dei lavori;
- Dichiarazione sulle Cessioni di Credito;
- Dichiarazione sostitutiva degli avvisi ad opponendum;

- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di pagamento dello stato finale;
- Relazione sullo conto finale;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Stato finale dei lavori;
- Verbale di consegna delle opere eseguite;
- Certificazione dei loculi realizzati;
- Formulario smaltimento rifiuti speciali;
- Documentazione fotografica;

Importo netto dei lavori e somministrazioni	€ 17.992,47
Importo per la manodopera	€ 5.991,77
A dedurre ribasso d'asta su lavori e somministrazioni	€ 4.262,42
A dedurre certificati d'acconto	€ 0,00
Oneri per la sicurezza	€ +260,00
<b>Resta il credito dell'impresa</b>	<b>€ 19.981,82</b>

**ATTESO** che dalla relazione di accompagnamento al stato finale il direttore dei lavori dichiara che i lavori hanno avuto un regolare andamento ed in conformità al progetto approvato, fatta eccezione alcuna;

**RILEVATO** altresì che il titolare dell'impresa ha regolarmente sottoscritto tutti gli atti di contabilità finale senza apporre riserve;

**RITENUTO** di dover prendere atto dell'intervenuta ultimazione dei lavori e degli atti di contabilità finale, regolarmente approvati e sottoscritti dall'impresa appaltatrice;

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, rilasciato dal direttore dei lavori, geom. Salvatorangelo Dessì, in data 01/10/2014, da cui si evince il credito residuo dell'impresa di € 19.981,82, quale saldo lavori;

**VISTA** la fattura n° 05/2014 del 01/10/2014, dell'importo di € 19.981,82 più € 2.732,83 per IVA al 10% e al 22%, presentata dall'impresa di costruzioni del Geom. Melis Gian Luigi, pervenuta in data 01/10/2014 e registrata al n. 6778 di protocollo, relativa al pagamento dei lavori di cui trattasi;

**RITENUTO** di dover procedere allo svincolo della cauzione definitiva di € 19.981,82 prestata dall'impresa appaltatrice mediante polizza fideiussoria emessa dalla società Groupama Assicurazioni spa, agenzia di Selargius in data 29/08/2014;

**VISTA** la Delibera G.M. n° 25 del 02/03/01 con la quale si approva il nuovo regolamento di attuazione dell'art. 18 della L. 109/94, il quale, a differenza del precedente approvato con delibera G.M. n° 79 del 14/07/99, prevede le percentuali di attribuzione degli incentivi al Responsabile del procedimento;

**VISTA** la Delibera G.M. n° 41 del 06/04/2005 con la quale si approva la modifica al regolamento di attuazione dell'art. 18 della L. 109/94, il quale, a differenza del precedente approvato con delibera G.M. n° 25 del 02/03/2001, stabilisce le nuove aliquote sulla base delle quali calcolare l'incentivo;

**FATTO** presente che il Responsabile del procedimento individuato ai sensi della L. 109/94 per l'opera pubblica di che trattasi è stato individuato nel Geom. Salvatorangelo Dessì componente dell'ufficio tecnico comunale;

**FATTO** presente che ai sensi dell'art. 2 (Costituzione e gestione del Fondo) del predetto Regolamento di Attuazione della Legge 109/94, la liquidazione del fondo viene effettuata ai soggetti aventi diritto, secondo le modalità stabilite in sede di contrattazione decentrata;

**DATO** atto che con verbale in data 13/11/2002 le organizzazioni sindacali, in sede di contrattazione decentrata, hanno stabilito le seguenti modalità di liquidazione degli incentivi da erogarsi ai sensi della Legge in argomento al personale dell'ufficio tecnico:

**VISTA** la deliberazione della Giunta Municipale n° 40 del 23/04/2009 con la quale:  
- si prende atto del parere n. 4/2009 della Corte dei Conti – Sezione del controllo per la Regione Sardegna, il quale ha chiarito che la riduzione degli incentivi per la progettazione introdotta dal D.L. n. 112/2008 (convertito nella L. 133/2008), non si estende alla Regione Sardegna, in quanto lo Statuto sardo attribuisce alla Regione la potestà legislativa esclusiva nella materia dei lavori pubblici; pertanto, rimane inalterata la maggiore percentuale prevista dalla L.R. n. 5/2007.  
- si da atto che, conseguentemente, si continuerà ad applicare, a favore del personale interessato di questo Comune, una percentuale non superiore al 2% sugli incentivi per la progettazione, secondo i criteri e le modalità previste in contrattazione decentrata integrativa e secondo quanto stabilito nel proprio vigente Regolamento.

**FATTO** presente che il calcolo per la determinazione dell'importo dell'incentivo da erogarsi al personale dell'ufficio tecnico che ha svolto le funzioni stabilite dal regolamento comunale in merito all'intervento di cui all'oggetto è il seguente:

Importo lordo lavori : € 24.244,24  
Percentuale di applicazione per calcolo incentivo: 2,00%  
Somma accantonata: € 484,88

	<b>SI/NO</b>	<b>ALiquOTA</b>	<b>Importo incentivo al lordo dei contributi</b>
Responsabile del Procedimento	SI	60%	€ 290,93
Progettista	SI	15%	€ 72,73
Piano sicurezza	NO	5%	0
Direttore lavori	SI	15%	€ 72,73
Collaudo	SI	5%	€ 24,24
<b>TOTALE</b>			<b>€ 460,63</b>

**DATO** atto che la somma stanziata in progetto per l'incentivo in argomento è stata accantonata al lordo dei contributi a carico dell'Ente. Ciò nonostante, si ritiene dover proseguire con la liquidazione al netto, cioè facendo ricomprendere tra la somma relativa all'incentivo, i contributi a carico dell'Ente, in quanto non ancora chiarito univocamente il criterio di liquidazione,

**FATTO** presente che, può procedersi alla liquidazione dell'incentivo sopra citato, come stabilito dalle OO.SS. in sede di contrattazione decentrata, per la somma complessiva di € 460,63 al lordo dei contributi, non avendo proceduto al pagamento di acconti;

**FATTO** presente che le somme necessarie all'intervento sono impegnate ai capitoli n. 3302/RR2012, n. 3302/RR2013 e n. 3302/CC2014;

**EVIDENZIATO** che la presente determinazione verrà rimessa al R.U.R. per il visto di copertura finanziaria, perché la stessa diventi subito esecutiva;

### DETERMINA

• di approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “*Fornitura loculi e rifacimento guaina*”, eseguiti dall’impresa del Geom. Melis Gian Luigi, con sede a Dolianova in via Candido Manca, n. 11/b, redatto dal direttore dei lavori Geom. Salvatorangelo Dessì, secondo il conto finale e gli elaborati di seguito indicati:

- Verbale di consegna dei lavori;
- Dichiarazione sulle Cessioni di Credito;
- Dichiarazione sostitutiva degli avvisi ad opponendum;
- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di pagamento dello stato finale;
- Relazione sullo conto finale;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Stato finale dei lavori;
- Verbale di consegna delle opere eseguite;
- Certificazione dei loculi realizzati;
- Formulario smaltimento rifiuti speciali;
- Documentazione fotografica;

Importo netto dei lavori e somministrazioni	€ 17.992,47
Importo per la manodopera	€ 5.991,77
A dedurre ribasso d’asta su lavori e somministrazioni	€ 4.262,42
A dedurre certificati d’acconto	€ 0,00
Oneri per la sicurezza	€ +260,00
<b>Resta il credito dell’impresa</b>	<b>€ 19.981,82</b>

• di liquidare a favore dell’impresa Melis Gian Luigi, con sede a Dolianova in via Candido Manca, n. 11/b, la fattura n.05/2014 del 01/10/2014, dell’importo complessivo di € 22.714,65, di cui € 1.346,86 per iva al 22% ed € 1.385,97 per iva al 10% quale saldo dei lavori in oggetto;

Titolo 2	Funzione 10	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3302/0/R12	Impegno 682	Importo €2.733,03
Titolo 2	Funzione 10	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3302/0/R12	Impegno 696	Importo €2.602,94
Titolo 2	Funzione 10	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3302/0/R13	Impegno 607 sub 1	Importo €1.378,68

• di impegnare e liquidare a favore del R.U.P., Geom. Salvatorangelo Dessì, la somma di € 460,63, al lordo dei contributi a carico dell’Ente, quale saldo dell’incentivo, di cui alla L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, relativo al progetto di “*Fornitura loculi e rifacimento guaina*”, con imputazione della spesa al capitolo al capitolo 3131/0/RR, del bilancio comunale, previo mandato di pagamento a favore del Comune di Serdiana, la contestuale riscossione della spesa al capitolo 3138/2 e la liquidazione delle relative competenze ai capitoli 1081/1 – 1082/1 – 1088/2.

Titolo 2	Funzione 10	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3302/0/R13	Impegno 607	Importo €384,47
Titolo 2	Funzione 10	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3302/0/C14	Impegno 178	Importo €76,16

• di svincolare la cauzione definitiva di € 19.981,82 prestata dall’impresa appaltatrice mediante polizza fideiussoria emessa dalla società Groupama Assicurazioni spa, agenzia di Selargius in data 29/08/2014.

• di dare atto che sull’intervento in oggetto è presente una economia di spesa pari a € 4.623,84.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 09-10-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to ATZENI VALERIA