



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 2

DETERMINAZIONE n. 167 del 19-12-2014

Oggetto: Lavori di "Adeguamento impianti biblioteca". Approvazione verbale indagine di mercato e affidamento diretto di cottimo fiduciario a favore dell'impresa E.M.I. Impianti Sas di Monastir (CA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2014, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 in data 21/03/2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014/2016;
- la Giunta Comunale con delibera n° 53 del 19/05/2014 ha approvato il PEG;

Tenuto conto che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di "Adeguamento impianti biblioteca", per la cui realizzazione sono stati stanziati nel bilancio comunale la somma di € 40.000,00 documentata al capitolo 3130/1 RR 2012 "adeguamento alle norme di sicurezza immobili comunali";

Dato atto che con determinazione n° 240 del 28/12/2012 si approva il verbale di gara, C.I.G. n° 47957065C8, tenutasi il giorno 27/12/2012, e si affida l'incarico professionale per la progettazione, direzione, misura e contabilità, eventuale coordinamento sicurezza, rilascio C.R.E., esame progetto VV.F., dei lavori di "Adeguamento impianti biblioteca", all'Ing. Ignazio Serra, via Lunigiana n° 44, Cagliari, (C.F. SRR GNZ 46R18 I609T) iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari al n. 2509, per l'importo di € 9.520,00 giusto ribasso del 15% sull'importo a base d'asta, + Inarcassa + IVA.

Dato atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'ufficio tecnico comunale, Ing Ir. Fabio Lampis, Istruttore tecnico cat. C3;

Dato atto che è stato acquistato il CUP n. F16J12000210004;

Visto il progetto preliminare, redatto dal predetto professionista e depositato al protocollo dell'Ente con nota prot. 3564 del 20/05/2013, con cui si determinano in € 130.000,00 i costi occorrenti per l'installazione di un impianto di rilevazione e spegnimento incendi. I relativi elaborati sono:

- All. A – relazione tecnica e computo metrico estimativo;
- Tav. 1 – Posizionamento apparecchiature;
- Tav. 2 – schema a blocchi dell'impianto;

Tenuto conto che sulla base della somma a disposizione, ritenuto di primaria importanza l'adeguamento alle norme dell'impianto elettrico dell'edificio, come peraltro evidenziato dal professionista che ha curato l'installazione dell'impianto di climatizzazione, è stata data indicazione all'Ing. Serra affinché la progettazione definitiva ed esecutiva fosse limitata all'adeguamento dell'impianto elettrico dell'edificio;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n° 63 del 29.07.2014, con la quale si approva il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Adeguamento impianti biblioteca", composto dagli elaborati e secondo il quadro economico di seguito indicati:

- All. A – Relazione tecnica;
- All. B – Analisi dei prezzi;
- All. C – Computo metrico estimativo;
- All. D – Capitolato speciale d'appalto;
- All. G – Computo oneri per la sicurezza e manodopera;
- All. E – Piano di manutenzione impianto;
- All. F – Cronoprogramma;
- Tav. 1 – Posizione punti luce e prese. Linee elettriche principali (stato attuale);
- Tav. 2 – Posizione punti luce e prese. Linee elettriche principali (stato in progetto);
- Tav. 3 – Quadri elettrici;

Importo lavori	€ 14.041,23
Importo manodopera non soggetta a ribasso	€ 7.284,95
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 465,14
Sommano importo a base d'asta	€ 21.791,32
IVA al 10% su lavori	€ 2.179,13
Sommano	€ 23.970,45
Spese generali	
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 9.520,00
Inarcassa	€

	380,80
IVA spese tecniche	€ 2.178,18
Incentivo	€ 196,12
Imprevisti, accordi bonari, vacanze	€ 3.754,45
Sommano	€ 16.029,55
Totale	€ 40.000,00

Atteso che a norma del Regolamento Comunale dei lavori in economia di questo Ente, approvato ai sensi dell'art. 125, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2006 e rettificato con delibera C.C. n° 47 del 19/12/2011, esecutive a norma di legge, i lavori di cui sopra possono essere eseguiti in economia mediante cottimo fiduciario;

Considerato che in base all'importo del cottimo fiduciario come sopra identificato (di entità inferiore a 40.000 euro), lo stesso, a norma dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e del richiamato Regolamento Comunale dei lavori in Economia, può essere affidato a ditta in possesso dei necessari requisiti previa indagine di mercato da parte del R.U.P.;

Fatto presente che ai sensi dell'art. 125 comma 8 del Decreto Legislativo n° 163 del 12.04.2006, con nota Prot. n. 8163 del 25/11/2014 è stata consegnata lettera d'invito alle seguenti imprese per acquisire tramite indagine di mercato diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto:

- E.M.I. Impianti Sas Di Efisio Meloni & C, Via Garibaldi n. 4/A, Monastir (CA)- Prot. 7500;
- IMECO Sas., S.S. 128 km 20,00, Senorbì (CA)- Prot. 7501;
- COR.SA. LUCI snc, Località Is Piccionis, Z.I. CASIC Sarroch (CA)- Prot. 7502;
- P.S. Impianti di Claudio Sias, Corso Repubblica, 250/A, Dolianova (CA) –Prot. 7499;
- MILLENIUM IMPIANTI SRL, Loc. Murdegu e Susu, Milis (OR)- Prot. 7503;

Accertato che sono pervenuti al protocollo del Comune i plichi contenti le offerte da parte delle ditte:

1. SELCOM SRL con sede in Elmas (CA), via Cettolini, s.n., prot n. 8390 del 05/12/2014;
2. TECNO IMPIANTI di C. P. P. con sede in Albagiara, via Cagliari,38, prot n. 8434 del 09/12/2014;
3. E.M.I. Impianti Sas con sede in Monastir, via Garibaldi, 4, prot n. 8426 del 09/12/2014;

Visto il verbale dell'indagine di mercato in data 10/12/2014 dal quale risulta che l'offerta migliore è quella dell'impresa E.M.I. Impianti Sas con sede in Monastir, via Garibaldi, 4 col ribasso del 38,75% e seconda classificata l'impresa TECNO IMPIANTI di C. P. P. con sede in Albagiara, via Cagliari, 38, con il ribasso del 23,33%;

Visto che il quadro economico dei lavori a seguito dell'esito dell'indagine di mercato risulta il seguente:

A	LAVORI		
		PROGETTO	DOPO GARA
a.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 14.041,23	
a.1.1	Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 38,75%		€ 8.600,25
a.2	Oneri per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 7.284,95	€ 7.284,95
a.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 465,14	€ 465,14
	Totale lavori a base d'asta	€ 21.791,32	€ 16.350,34
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	IVA sui lavori	€ 2.179,13	€ 3.597,07
b.2	Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 9.520,00	€ 9.520,00
b.3.1	CNPAIA 4% di b.2	€ 380,80	€ 380,80
b.3.2	IVA su spese tecniche e CNPAIA di b.3.1+b.3.2	€ 2.178,18	€ 2.178,18
b.4	Incentivo (art. 92 c.5 D.Lgs 163/2006) 1,5%*(60% di A)	€ 196,12	€ 196,12
b.5	Economie	€ 3.754,45	€ 7.777,49
	Totale somme a disposizione	€ 18.208,68	€ 23.649,66
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 40.000,00	€ 40.000,00

Ritenuto di poter affidare il cottimo fiduciario in parola alla ditta E.M.I. Impianti Sas, per l'importo di € 16.350,34 più IVA di legge, giusto ribasso del 38,75% sull'importo a base d'asta di € 14.041,23, compresi € 7.284,95 per manodopera del personale ed € 465,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Acquisito presso A.N.AC. il seguente codice CIG:Z3F1268C3E;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli riguardanti il finanziamento delle spese;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;

Visto l’articolo 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visti gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il vigente regolamento per l’acquisizione in economia di beni e servizi;

Dato atto che sulla presente determinazione verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell’art. 147 bis del bis del d.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- a) **di approvare** il verbale dell’ indagine di mercato del 10/12/2014 e di affidare il cottimo fiduciario di cui in premessa alla ditta E.M.I. Impianti Sas Di Efisio Meloni & C con sede in via Garibaldi n. 4/A, Monastir (CA), alle condizioni contenute nella lettera d’invito all’indagine di mercato prot. 8163 del 25/11/2014, per l’importo di € 16.350,34 più IVA di legge, giusto ribasso del 38,75% sull’importo a base d’asta di € 14.041,23, compresi € 7.284,95 per manodopera del personale ed € 465,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) **di impegnare** a favore della predetta impresa, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell’esercizio 2014 la somma di € 19.947,41 compresa IVA al 22% con imputazione al capitolo 3130/1 RR 2012;

Titolo 2	Funzione 1	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3130/1	Imp.=679	Sub	Importo 19.947,41	€
-----------------	-----------------------------	-----------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-----------------	------------	------------------------------------	----------

- c) **di impegnare** a favore del R.U.P., Ing. Fabio Lampis, la somma di € 196,12, al lordo dei contributi a carico dell’Ente, quale incentivo, di cui all’art. 92 D. Lgs 163/2006, con imputazione della spesa al capitolo 3130/1 RR 2012;

Titolo 2	Funzione 1	Servizio 5	Intervento 1	Capitolo 3130/1	Impegno=	Sub=	Importo 196,12	€
-----------------	-----------------------------	-----------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-----------------	-------------	---------------------------------	----------

- d) **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- e) **di dare atto** che:
- il responsabile del procedimento è Fabio Lampis;
 - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
 - ai sensi dell’art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell’art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l’interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;

- f) **di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;
- g) **di dare atto** che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 19-12-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to ATZENI VALERIA