



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

E-mail: lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

SERVIZIO ASSETTO TERRITORIALE

VERBALE DI GARA D'APPALTO n. 6

OGGETTO: Lavori di "PSR 2007-2013 Rag (CE) 1698/2005, Azione 125.1 – Manutenzione straordinaria della viabilità rurale della strada comunale Donori-Cagliari e della strada comunale "Ussana-Sinnai". Importo a base di gara € 280.000,00 + I.V.A. al 21% al netto dei costi della sicurezza pari a € 8.000,00 non soggetti a ribasso –
[CUP: F17H10002190007] – [CIG: 4642644F03]

L'anno duemilatredici il giorno cinque del mese di febbraio, alle ore 12,00, si e' riunita la commissione comunale per l'espletamento della sesta seduta della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, composta dai seguenti componenti:

- P.E. Locci Marco - Presidente
- Geom. Salvatorangelo Dessì - componente
- Ing. Fabio Lampis – Segretario

Il Presidente di gara prende atto che, sono presenti alla presente seduta di gara i rappresentanti delle seguenti ditti, partecipanti:

1. Sig. Marras Gianfranco, ditta CO.ME.CAR. srl;
2. Vincenzo Rinaldi, titolare omonima ditta;
3. Sig. Cabua Sergio, ditta General Edile srl;

Il presidente di gara, premesso che:

1. con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n. 170 del 22.10.2012:
 - si indice la procedura "aperta", diretta a tutti gli operatori economici aventi specifica qualificazione di attestazione SOA, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto per un importo a base d'asta di € 280.000,00 + € 8.000,00 per oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso, più iva al 21%;
 - si approva il bando e il disciplinare di gara, i modelli A) e B), relativi alla richiesta di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà da presentarsi in sede di gara;
2. il termine per la presentazione delle offerte è stabilito nel giorno 19.11.2012 alle ore 13,00;
3. con verbale di gara n. 1 del 20.11.2012, la commissione ha proceduto:
 - al riscontro tra i plichi consegnati dall'ufficio protocollo e la distinta consegnata dal medesimo ufficio, accertandone la corrispondenza;
 - alla numerazione progressiva dei plichi
 - all'apertura dei plichi dal n. 1 sino al n. 5 ed alla disamina della documentazione amministrativa;
4. con verbale di gara n. 2 del 22.11.2012, la commissione ha proceduto all'apertura dei plichi ed alla disamina della documentazione amministrativa, partendo dal n. 6 sino al n. 32;
5. con verbale di gara n. 3 del 27.11.2012, la commissione ha proceduto all'apertura dei plichi ed alla disamina della documentazione amministrativa, partendo dal n. 33 sino al n. 47;

6. con verbale di gara n. 4 del 10.01.2013, la commissione ha proceduto all'apertura dei plichi ed alla disamina della documentazione amministrativa, partendo dal n. 48 sino al n. 84;
7. con verbale di gara n. 5 del 11.01.2013, la commissione ha proceduto all'apertura dei plichi ed alla disamina della documentazione amministrativa, partendo dal n. 85 sino al n. 128;
8. con nota prot. n. 646 del 28.01.2013, alle ditte partecipanti alla gara, è stata comunicato l'esito preliminare della gara (numero, ditte partecipanti alla gara; numero delle ditte ammesse alla gara; numero delle ditte escluse dalla gara) ed è stato altresì comunicata la data di apertura delle offerte economiche;

Il Presidente, pertanto procede alla apertura delle buste "B" contenute all'interno del plico trasmesso per la partecipazione alla gara, contenente le offerte economiche, dando lettura delle percentuali di ribasso praticate:

N°	NOME IMPRESA CONCORRENTE	NOME IMPRESA AUSILIARIA	% OFFERTA	note
1	MANCA MARIO	O.T.M. di Frongia & C. - Nuoro	20,815%	
2	ARPA COSTRUZIONE		20,112%	
3	INTERCOS S.r.l.		20,460%	
4	COSE NUOVE S.r.l.	SCAVI AUTOTRASPORTI S.r.l., Ceranesi	20,101%	
5	F.AL.COS. S.R.L.	IMPRESA MANCA CATERINA, Escolca	20,664%	
6	Zucca Sandro		19,870%	
7	Mura Bruno		20,769%	
8	N.T.C. Costruzioni Generali srl		19,456%	
9	Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. snc		20,774%	
10	Lilliu Stefano		21,525%	
11	CA.GLIMA. srl		19,215%	
12	Loddo Emanuela		19,950%	
13	Impresa Rinaldi Vincenzo		20,312%	
14	Impresa Licheri srl		20,404%	Bollo da regolarizzare
15	IN.CO. srl Unipersonale		20,575%	
16	Perino Appalti sas		20,443%	
17	Monni Gesuino		20,286%	Bollo da regolarizzare
18	CO.STRA.L. di Lecca G. & C. snc		18,869%	
19	SST di Bachis Marco C. snc		19,942%	
21	CISAF srl		20,462%	
22	MEFIN srl		20,742%	
23	EDICOR srl		20,208%	
24	Altea Francesco		20,021%	Bollo da regolarizzare
25	PEAC srl		18,463%	
26	C.E.S.I. srl		19,790%	
27	EDIL SERVIZI C. srl		20,181%	
28	Cabras Mariano srl		20,080%	
29	SELMA srl		18,659%	
30	GES.CAG. Costruzioni srl	ALVEARE GROUP - Vicenza	19,666%	
31	Geom. Doneddu Giovanni		20,20%	Bollo da regolarizzare

32	C.G.P. srl		19,875%	Bollo da regolarizzare
33	Impresa Mossa Michele		20,989%	
34	Solinas Geom. Pietrino		20,62%	
35	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	RTI Costruzioni e Scavi srl	19,969%	
36	OMER srl		20,897%	
37	Pitzalis Marco		20,333%	
38	SAIBO		20,896%	
39	Orrù Floriana		20,012%	
40	A.STR.E. srl	G.EDI. srl - Villasor	19,946%	
41	Sollai Emilio e figli srl		20,893%	
42	Congiu Enrico		19,889%	
44	SO.FRA. srl		20,180%	Bollo da regolarizzare
45	COS.VI.P. srl		20,122%	
46	F.Ili Aledda snc		20,018%	
47	Agus Giuseppe		21,121%	
48	ARCADA srl		20,888%	
49	CO.E.MA. snc		20,075%	
50	CO.E.B.A. snc		20,487%	
51	Millenium Impianti		20,633%	
52	Andreoni srl		20,930%	
53	Segnal Strade sel		20,00%	
54	LVS srl		19,783%	
55	Mascia Danilo Giuseppe		20,796%	
56	M.G.M. srl		20,521%	
57	Ing. G.B. Bosazza srl		20,024%	
58	Lobina snc		20,131%	
59	IMELCO srl		19,998%	
60	Putzulu Francesco		20,169%	
61	S.A.L.P. srl		20,77%	
62	SITECO srl		21,40%	
63	Costruzioni di Giuseppe G.V.		19,9999%	
64	Cannas Francesco		19,920%	
65	Sanciu Giacomo		19,987%	Bollo da regolarizzare
66	Solinas Salvatore		19,410%	
67	Geom. Putzu Sebastiano		20,60%	
69	Conglomerati bituminosi srl		20,011%	
70	G.B.M.L. srl	Basciu Gabriele - Marrubiu	21,964%	
71	Costruzioni geom. Solinas	Solinas Giacomo - Pattada	20,111%	Bollo da regolarizzare
73	Pusceddu Andrea	Viatech Costruzioni Generali srl - Oristano	19,998%	
74	Paderi Maria Grazia		20,80%	
75	FRIDA Costruzioni srl		19,837%	Bollo da regolarizzare
76	PROGECT.CO ARCHEO srl		20,811%	Bollo da regolarizzare

77	Costruzioni Generali CARIA		19,978%	
78	Piga Sisinnio		19,984%	
79	ORTU.Giuseppe		20,797%	
80	IMAG srl		21,288%	
81	VACOMIC srl		19,577%	
82	IM.A.DI.CO. srl		20,0145%	
83	Costruzioni Pilia srl		20,853%	
84	Puddu Antonio srl		21,211%	
85	SO.GE.LA srl		20,952%	
86	Orru' Giovanni		19,998%	Bollo da regolarizzare
87	ICOS Strade srl		20,893%	
88	Murgia Antonio		20,937%	
90	PI.GE. di Pisano e Gessa snc		19,984%	
92	SARDA APPALTI EDILI S.AP.E. srl		20,636%	
94	I.S.O.F. srl		20,881%	
95	S.A.D. srl		20,444%	
96	C.A.P. srl		20,27%	Modulo d'offerta in fogli separati
97	Pavan Costruzioni Generali srl		20,423%	
98	F.F. Serci srl		20,217%	
99	Delussu Stefano		20,372%	Bollo da regolarizzare
100	Martini Giovanni Battista		19,911%	
101	CO.GE.M. srl		20,787%	
104	CO.ME.CAR. srl		20,643%	
106	Andreuccetti Luciano e Domenico snc		19,615%	
107	M.C.F.3 Costruzioni srl		19,847%	
109	3M srl		20,112%	Bollo da regolarizzare
110	General Edile srl	Emme Costruzioni srl - Serramanna	19,856%	
111	ENERGY+ srl		20,24%	
112	Geom. Puliga Maurizio		19,871%	
114	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl		20,343%	
115	COS.MO.TER. snc		19,999%	
116	F.Ili Carcangiu snc		21,137%	
117	Grillini Costruzioni		20,311%	
118	Meloni Salvatore		20,280%	
121	Valenza Costruzioni srl		19,977%	
122	Edil LOI		20,547%	
123	F.Ili Deidda snc		20,338%	Bollo da regolarizzare
124	Ardu Serenella		20,504%	
125	S.T. Costruzioni srl	Coop. Edile Baunese - Baunei	20,219%	
126	Impresa Usai Luigi		20,525%	
127	Orrù Giancarlo		20,17%	

128	Sarda Strade srl	19,898%
-----	------------------	---------

Il Presidente, dato atto che le imprese ammesse sono in numero superiore a 5, si procede quindi al "taglio delle ali".

Di conseguenza, risultano scartate le dodici migliori e le dodici peggiori offerte, ossia:

Migliori offerte		Peggiori offerte	
G.B.M.L. srl	21,964%	PEAC srl	18,463%
Lilliu Stefano	21,525%	SELMA srl	18,659%
SITECO srl	21,400%	COSTRAL snc	18,869%
IMAG srl	21,288%	CA.GI.MA. srl	19,215%
Puddu Antonio	21,211%	Solinas Salvatore	19,410%
F.Ili Carcangiu snc	21,137%	N.C.T. Costruzioni Generali srl	19,456%
Agus Giuseppe	21,121%	VACOMIC srl	19,577%
Mossa Michele	20,989%	Andreucetti snc	19,615%
SO.GE.LA. srl	20,952%	GESCAG srl	19,666%
Murgia Antonio	20,937%	LVS srl	19,783%
Andreoni srl	20,930%	C.E.S.I. srl	19,790%
OMER srl	20,897%	FRIDA Costruzioni srl	19,837%

Il Presidente ha di seguito proceduto al calcolo della media delle restanti novantadue imprese pari a 20,2997% e calcolato lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, ossia:

n°	media	Offerte	Scarto
1	20,2997	20,311	0,0113
2	20,2997	20,312	0,0123
3	20,2997	20,333	0,0333
4	20,2997	20,338	0,0383
5	20,2997	20,343	0,0433
6	20,2997	20,372	0,0723
7	20,2997	20,404	0,1043
8	20,2997	20,423	0,1233
9	20,2997	20,443	0,1433
10	20,2997	20,444	0,1443
11	20,2997	20,460	0,1603
12	20,2997	20,462	0,1623
13	20,2997	20,487	0,1873
14	20,2997	20,504	0,2043
15	20,2997	20,521	0,2213
16	20,2997	20,525	0,2253
17	20,2997	20,547	0,2473
18	20,2997	20,575	0,2753
19	20,2997	20,600	0,3003
20	20,2997	20,620	0,3203
21	20,2997	20,633	0,3333
22	20,2997	20,636	0,3363
23	20,2997	20,643	0,3433
24	20,2997	20,664	0,3643
25	20,2997	20,742	0,4423
26	20,2997	20,769	0,4693
27	20,2997	20,770	0,4703
28	20,2997	20,774	0,4743
29	20,2997	20,787	0,4873
30	20,2997	20,796	0,4963

Handwritten signature

Handwritten initials

31	20,2997	20,797	0,4973
32	20,2997	20,800	0,5003
33	20,2997	20,811	0,5113
34	20,2997	20,815	0,5153
35	20,2997	20,853	0,5533
36	20,2997	20,881	0,5813
37	20,2997	20,888	0,5883
38	20,2997	20,893	0,5933
39	20,2997	20,893	0,5933
40	20,2997	20,896	0,5963
somma scarti			12,777%
media scarti			0,3194%

La media aritmetica degli scarti è stata sommata alla media delle offerte ottenendo il seguente valore di soglia: **(20,2997+**

0,3194)= 20,6191%

Alle ore 13,30 il Presidente di gara, nel proclamare aggiudicataria l'impresa Geom. Putzu Sebastiano (ribasso offerto = 20,60%) e seconda classificata la ditta IN.CO. srl (ribasso offerto = 20,575%) dichiara chiusa la seduta.

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE:

M. Cap...

IL SEGRETARIO:

[Signature]

IL COMPONENTE:

Sebastiano Putzu

