



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

### SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 1

## DETERMINAZIONE n. 17 del 02-03-2015

**Oggetto: Lavori di somma urgenza presso la casa museo di Serdiana per risanamento copertura e ripristino impianto d'allarme - Impegno di spesa - CIG: Z6D1367C9B - CIG: Z6A1367DC2.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2014, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- nelle more di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e di approvazione del PEG si procede con l'assunzione degli impegni di spesa sulla base degli stanziamenti presenti nell'assestamento al bilancio per l'anno 2014;
- la responsabile del procedimento è in capo allo scrivente;

**RILEVATO** che a causa delle persistenti piogge è stata rinvenuta un'infiltrazione d'acqua piovana in un locale della casa museo tale da aver danneggiato la centralina d'allarme dell'intero stabile.

**VISTO** l'art. 175 del d.P.R. n. 207/2010 "lavori d'urgenza" il quale dispone che nei casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo. Inoltre il verbale è compilato dal responsabile del procedimento o dal tecnico competente per territorio o dal tecnico all'uopo incaricato. Il verbale è trasmesso con una perizia estimativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e l'autorizzazione dei lavori.

**VISTO** l'art. 176 del d.P.R. n. 207/2010 "Provvedimenti in casi di somma urgenza" che stabilisce i procedimenti da seguirsi nei casi di lavori di somma urgenza nei commi che sotto si riportano:

**1.** In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di

200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico.

3. Il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo si procede con il metodo previsto all'articolo 163, comma 5.

4. Il responsabile del procedimento o il tecnico compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

5. Qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati.

**CONSIDERATO** che si è reso necessario incaricare imprese specializzate al fine di provvedere, ciascuna per le proprie competenze:

1. all'esecuzione dei lavori edili di ripristino della copertura al fine di interrompere l'infiltrazione ed il contemporaneo accertamento dei danni causati al solaio di copertura.
2. alla manutenzione della centralina d'allarme danneggiata dall'acqua piovana ed al ripristino dell'efficienza dell'impianto.

**VISTA** la perizia in data 6/02/2015 con la quale il sottoscritto in qualità di RUP dispone:

1. di incaricare l'impresa "L.A. sicurezza di Lacu Andrea", via N. Sauro, Dolianova, dell'esecuzione dei lavori di manutenzione della centralina d'allarme danneggiata dall'acqua piovana e sita all'interno di un vano della "casa museo" nonché al ripristino dell'efficienza dell'intero impianto d'allarme di detto fabbricato.
2. di incaricare l'impresa Melis Gian Luigi, Via Candido Manca 11/B, Dolianova, dell'esecuzione dei lavori edili di ripristino della copertura di un vano della "casa museo" al fine di interrompere l'infiltrazione d'acqua previo accertamento dell'effettivo danno causato al solaio di copertura.
3. che le medesime imprese adottino preventivamente all'esecuzione degli interventi il piano operativo di sicurezza dei lavori e ne depositino quanto prima copia presso questo servizio.
4. di trasmettere copia della presente perizia alla Giunta Municipale ai sensi dell'art. 167 comma 4 del D.P.R. 107/2010 e, per conoscenza, al servizio finanziario dell'Ente.

**CONSIDERATO** che, sulla base di una valutazione economica preventiva calcolata utilizzando i prezzi medi di mercato, è stato stimato il costo dell'intervento di ripristino dell'impianto d'allarme in € 750,00 mentre per l'intervento di ripristino della copertura è stata stimata una spesa di € 1.800,00 la cui copertura finanziaria è presente nello stanziamento in bilancio al capitolo 3016 C.

**VISTA** la nota prot. 1097 del 19/02/2015 con la quale l'impresa Melis Gian Luigi comunica il costo dell'intervento che ammonta a € 1.450,00 + IVA e la nota prot. 870 del 11/02/2015 con la quale l'impresa L.A. sicurezza di Lacu Andrea comunica il costo dell'intervento pari a € 600,00 + IVA;

**RITENUTO** necessario procedere all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli riguardanti il finanziamento delle spese;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

**VISTO** l'articolo 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTI** gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** il vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

**DATO** atto che sulla presente determinazione verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 147 bis del bis del d.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in premessa:

1. **di dare** atto che a seguito di perizia redatta in data 06/02/2015 è stato disposto l'affidamento di lavori urgenti nel fabbricato destinato a "casa museo" nella via XX Settembre a Serdiana.
2. **di assumere** i seguenti impegni di spesa:
  - € 732,00 a favore dell'impresa "L.A. sicurezza di Lacu Andrea", via N. Sauro, Dolianova, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione della centralina d'allarme danneggiata dall'acqua piovana e sita all'interno di un vano della "casa museo" nonché al ripristino dell'efficienza dell'intero impianto d'allarme di detto fabbricato – CIG: **Z6D1367C9B**.
  - € 1.769,00 a favore dell'impresa l'impresa Melis Gian Luigi, Via Candido Manca 11/B, Dolianova, per l'esecuzione dei lavori edili di ripristino della copertura di un vano della "casa museo" al fine di interrompere l'infiltrazione d'acqua previo accertamento dell'effettivo danno causato al solaio di copertura – CIG: **Z6A1367DC2**.
3. **di imputare** la complessiva spesa di € 2.501,00 al capitolo 3016 del bilancio comunale nei limiti DI 2 dodicesimi dello stanziamento ASSESTATO 2014.
4. **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i..
5. **di dare atto** che:
  - la responsabilità del procedimento è in capo allo scrivente;
  - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
  - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
    1. giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza.
    2. straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.
6. **di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale.
7. **di dare atto** che non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190/2012".

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 27-02-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to ATZENI VALERIA