



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 20 DEL 13-02-2014	OGGETTO: Accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare tra l'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Serdiana.
--	--

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **treddici** del mese di **febbraio** alle ore 13:30, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	A
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
4		1

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. DANIELE MACCIOTTA**, che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO atto che l'art. 64 del decreto legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6 del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni in legge 26 aprile 2012, n.44, dispone che *“l’Agenzia è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dagli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall’art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall’agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all’articolo 59”*;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, *“le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune”* e che detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l'azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;

FATTO presente che il Comune di Serdiana ha interesse allo svolgimento da parte dell'Agenzia di attività di valutazione immobiliare finalizzata all'acquisizione dell'area occorrente per l'attuazione del progetto di collegamento della nuova sede dell'Unione dei Comuni con la via Matteotti;

RILEVATO che nella Convenzione triennale per gli esercizi 2012-2014, sottoscritta il 30 luglio 2012 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia del Territorio - oggi Agenzia delle Entrate ai sensi del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, nel testo integrato dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135 - i costi connessi all'esecuzione degli accordi di collaborazione sono stati fissati in euro 423,00 (quattrocentoventitre/00) quale costo standard per giorno-uomo e che l'accordo prevede il rimborso dei costi sostenuti;

CONSIDERATO che il Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 163/2006, all'art. 90 comma 1 e ss.mm.ii., prevede che *“(…) le prestazioni relative agli incarichi di supporto tecnico – amministrativo siano espletate da organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge”*;

FATTO presente che, per poter dar corso alla collaborazione con l'Agenzia delle Entrate, è necessario stipulare un Accordo di Collaborazione al fine di definire:

- la natura dei servizi che il Comune di Serdiana intende chiedere all'Agenzia delle Entrate.
- le procedure di attivazione della fornitura dei servizi e la forma di collaborazione delle parti.
- la tipologia dei corrispettivi da riconoscere all'Agenzia delle Entrate a fronte delle prestazioni rese e le modalità di pagamento.
- i reciproci obblighi e garanzie.
- la durata dell'Accordo di Collaborazione.

CONSIDERATO che l'onere derivante dall'accordo di collaborazione con l'Agenzia delle Entrate troverà copertura mediante corrispondente utilizzo dello stanziamento iscritto nel quadro economico del progetto relativo all'intervento oggetto della prestazione;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

UNANIME DELIBERA

- **di avvalersi** della collaborazione dell'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Cagliari - ora Agenzia delle Entrate ai sensi della Legge di conversione 6 luglio 2012, n. 95

– per la consulenza specialistica relativa alla valutazione immobiliare finalizzata all'acquisizione dell'area occorrente per l'attuazione del progetto di collegamento della nuova sede dell'Unione dei Comuni con la via Matteotti.

- **di approvare** lo Schema di Accordo di Collaborazione tra l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Cagliari ed il Comune di Serdiana, allegato come parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, che stabilisce le modalità e le condizioni di tale collaborazione.
- **di dare** mandato al Sindaco per la firma dell'accordo di collaborazione tra l'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Serdiana.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Servizio Finanziario

PARERE: Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
DOTT. ING. MELONI ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, è pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito internet del Comune (art. 32 L. 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal **19.02.2014**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--