



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 47 DEL 24-05-2012	OGGETTO: Bando POR ASSE III - LINEA DI ATTIVITA' 3.1.2a "Sostegno all'adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici ed utenze energetiche pubbliche non residenziali - utilizzo delle economie d'asta". CUP F12G10000030006. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.
--	---

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventiquattro** del mese di **maggio** alle ore 13:40, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	P
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
5		0

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il bando POR ASSE III – LINEA DI ATTIVITA' 3.1.2a “Sostegno all’adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici ed utenze energetiche pubbliche non residenziali”.

DATO atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto P.E. Locci Marco, Istruttore direttivo cat. D2;

PREMESSO:

- Che con deliberazione n°71 del 10.07.2009 si Deliberazione di G.C. n. 90 del 25.06.2008 si provvedeva all’approvazione dello studio di fattibilità dell’intervento di “*Riduzione del consumo energetico, abbattimento dell’inquinamento luminoso e miglioramento delle condizioni illuminotecniche dell’illuminazione pubblica del Comune di Serdiana*”, redatto dal tecnico incaricato P.I. Lacu Marco, dell’importo di € 329.702,80;
- inoltre si approvava l’iniziativa di partecipazione al bando R.A.S. per il cofinanziamento di “interventi nel campo del risparmio energetico dell’illuminazione pubblica e del contenimento dell’inquinamento luminoso”;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 21/02/2011, esecutiva, con la quale si approva il programma triennale ed il programma annuale dei LL.PP. per l’anno in corso, nel quale è stata ricompresa l’opera di che trattasi;

DATO ATTO:

- **che** con determinazione n°186 del 09/11/2010, si autorizzava la procedura negoziata per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di “PO FESR 2007-2013, ASSE III – linea di attività 3.1.2a “Sostegno all’adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici ed utenze energetiche pubbliche non residenziali - cofinanziamento di iniziative nel campo del risparmio energetico dell’illuminazione pubblica e del contenimento dell’inquinamento luminoso”, importo massimo intervento € 330.020,50, tramite la contrattazione con cinque operatori economici;
- **che** la Società Europroject srl di Cagliari si è aggiudicata il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;
- **che** con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale del Comune di Serdiana n° 7 del 20/01/2011, è stato affidato alla società EUROPROJECT srl, P.I. 02721570923, il servizio di cui all’oggetto per l’importo di € 12.788,25 al netto del ribasso del 55,25% sull’importo a base d’asta;

VISTO il contratto d’affidamento dell’incarico professionale in data 25/01/2011 tra la Società Europroject srl di Cagliari e il responsabile del servizio assetto territoriale di questo Ente;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 10/05/2011, con la quale si approva il progetto definitivo dell’intervento in oggetto;

VISTA l’autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 D.Lgs 42/2004, emessa con determinazione n.3129/TP/CA-CI del 15 dicembre 2010, rilasciata dal servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e Carbonia-Iglesias, previa acquisizione del parere favorevole sulla compatibilità paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza ai beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etno-antropologici delle province di Cagliari e Oristano prot. 17259 del 15/11/2010, relativa ai lavori CIVIS “Percorsi DiVini” riqualificazione di un comparto del centro storico, ove è prevista la sostituzione dei pali e corpi illuminanti esistenti con quelli di tipo artistico già impiegato nei precedenti lotti di riqualificazione del centro storico come indicato nel progetto definitivo;

DATO atto che:

- **con** deliberazione della G.M. n. 53 del 10/05/2011 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “Sostegno all’adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici ed utenze energetiche pubbliche non residenziali” - Bando POR ASSE III – LINEA DI ATTIVITA’ 3.1.2a - per un importo di € 330.650,80;
- **con** determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del territorio n° 192 del 14.10.2011 si approva il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell’importo complessivo di € 330.650,80 e si indice la procedura negoziata;
- **con** determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del territorio n° 228 in data 05/12/2011 sono stati affidati all’impresa “IMECO snc di Spiga Ignazio” i lavori di cui all’oggetto per complessivi € 191.895,10 al netto del ribasso d’asta del 31,50% e compresi gli oneri di sicurezza, il tutto oltre IVA al 10%;

VISTO il contratto Rep. n° 50 del 23/12/2011, tra questo Ente e l’impresa “IMECO snc di Spiga Ignazio”, registrato a Cagliari il 10/01/2012 al n° 14, serie 1^;

ACCERTATO che a seguito dell’affidamento dei lavori in oggetto risulta una economia netta derivante dal ribasso d’asta di € 84.564,90 - di cui € 76.108,41 a valere sul finanziamento regionale in oggetto – più IVA al 10% a carico del bilancio comunale.

CONSIDERATO che, ai fini della predisposizione di un progetto di completamento delle opere, principalmente nella sostituzione di armature stradali e pali, è stata inoltrata apposita istanza di utilizzo delle economie d’asta all’Assessorato regionale difesa ambiente;

DATO atto che con nota pervenuta in data 18/04/2012 prot. 2672, detto Assessorato regionale ha autorizzato l’utilizzo delle somme derivanti dalle economie d’asta per l’estensione dell’operazione finanziata, secondo le previsioni del bando. Inoltre precisa che tali risorse potranno essere impiegate esclusivamente nell’ambito del medesimo procedimento e riferirsi a spese ammissibili ai sensi dell’art. 6 del bando e rendicontate secondo le modalità stabilite e riepilogate nell’allegato D “adempimenti” alla determinazione assessoriale n° 16409/det/740 del 13/07/2010.

VISTA la nota prot. 2769 del 23/04/2012, con la quale, al fine di poter predisporre la proposta di deliberazione alla G.M. per l’autorizzazione alla redazione di un progetto di completamento tramite l’utilizzo delle economie d’asta, si chiede all’impresa appaltatrice e al direttore dei lavori apposita dichiarazione nella quale si confermi l’inesistenza della necessità di redare una perizia suppletiva o di variante ai lavori previsti nel progetto principale dei lavori in oggetto.

VISTA la nota prot. 2782 del 23/04/2012, il direttore dei lavori e l’impresa appaltatrice dichiarano che non si rende necessaria la redazione di una perizia suppletiva o di variante ai lavori di cui al contratto Rep. 50/2012 inerente i lavori in oggetto;

VISTA la deliberazione n° 35 del 26/04/2012 con la quale si autorizza l’utilizzo delle economie d’asta dell’appalto delle opere in oggetto che ammontano a € 84.564,90 + IVA al 10%, di cui € 76.108,41 a valere sul finanziamento regionale ed € 16.912,98 carico del bilancio comunale;

DATO atto che con determinazione n° 68 del 10/05/2012 si conferisce l’incarico professionale per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione, misura e contabilità, nonché l’eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di completamento di che trattasi alla società Europroject srl, via Favonio n° 12, Cagliari;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Municipale n° 41 del 10/05/2012, con la quale si approva il progetto preliminare dei lavori in argomento secondo gli elaborati e il quadro economico di seguito indicati:

Tav. 1) – planimetria d'inquadrimento: stato di progetto corpi illuminanti – scala 1:2000.

Tav. 2 – particolari costruttivi: armature – palo – scala 1:10.

All. A) Relazione tecnico-illustrativa.

All. B) Preventivo sommario di spesa.

All. C) Prime indicazioni e prescrizioni del piano di sicurezza.

	Lavori	€ 74.226,13
	Oneri sicurezza	€ 1.100,00
A	Sommano	€ 75.326,13
	Spese tecniche compreso CNPAIA	€ 7.426,12
	Oneri RUP e supporto	€ 1.177,63
	Imprevisti	€ 0,00
	Accertamenti collaudi e verifiche di R.E.	€ 0,00
B	Sommano	€ 8.603,75
	IVA al 10% su A	€ 7.532,61
	IVA al 21% su spese tecniche	€ 1.559,49
C	Sommano	€ 9.092,10
	Totale complessivo	€ 93.021,98

DATO atto che il professionista con nota prot. 3348 del 21/05/2012 presenta il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento secondo gli elaborati e il quadro economico di seguito indicati:

Tav. 1) – Corografia

Tav. 2) – Stralcio P.U.C.

Tav. 3) – planimetria d'inquadrimento: stato di progetto corpi illuminanti – scala 1:2000.

Tav. 4) – planimetria d'inquadrimento: schema funzionale di distribuzione – scala 1:2000.

Tav. 5) – particolari costruttivi: armature – palo – scala 1:10.

Tav. 6) – planimetria d'inquadrimento: stato di progetto sostegni – scala 1:2000.

All. A) Relazione tecnico-illustrativa.

All. B) Analisi dei prezzi.

All. C) Computo metrico estimativo.

All. D) Capitolato speciale d'appalto.

All. E) Elenco prezzi unitari.

All. F) Schema di contratto.

All. G) Calcolo incidenza manodopera e cronoprogramma.

All. H) Piano di sicurezza e coordinamento.

All. I) Fascicolo con le caratteristiche dell'opera.

All. L) Piano di manutenzione.

	Lavori	€ 74.226,13
	Oneri sicurezza	€ 1.100,00
A	Sommano	€ 75.326,13
	Spese tecniche compreso CNPAIA	€ 7.426,10
	Oneri RUP e supporto	€ 1.177,07
	Imprevisti	€ 0,00
	Accertamenti collaudi e verifiche di R.E.	€ 0,00
B	Sommano	€ 8.603,17
	IVA al 10% su A	€ 7.532,61
	IVA al 21% su spese tecniche	€ 1.559,48

C	Sommano	€ 9.092,09
	Totale complessivo	€ 93.021,39

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

U N A N I M E D E L I B E R A

- di **approvare** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Bando POR ASSE III – LINEA DI ATTIVITA’ 3.1.2a “Sostegno all’adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici ed utenze energetiche pubbliche non residenziali - **utilizzo delle economie d’asta**” redatto dalla società Europroject srl, via Favonio n° 12, Cagliari, per l’importo di € 93.021,39 secondo gli elaborati ed il quadro economico di cui in premessa.
- di **dare atto** che l’importo di € 93.021,39 relativo alle economie d’asta trova copertura finanziaria per € 76.108,41 al capitolo 3363/0RR e per € 16.912,98 al capitolo 3363/1RR del bilancio comunale per l’anno in corso.
- di **dichiarare** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell’art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Servizio Finanziario

PARERE: Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 28.05.2012
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--