



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### ORIGINALE

<b>N. 18</b>  DEL  <b>05.03.2012</b>	OGGETTO: Indirizzi al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio in merito alla situazione dell'area, in località "Sa Cossina", già in concessione alla Coop. "Sibiola" A.R.L.
--	--

L'anno **duemiladodici** il giorno **cinque** del mese di **marzo** alle ore 13:10, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	
<b>5</b>	<b>0</b>	

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con contratto stipulato in data 24.06.1987 rep. N. 19 registrato a Cagliari in data 14.07.1987, al n. 8977 il Comune di Sordiana concesse alla Soc. Coop. "Sibiola" a.r.l. l'affitto del terreno sito in loc. "Sa Cossina" alle condizioni ivi stabilite;

**RILEVATO** che con Decreto del Ministro delle attività produttive del 22.02.2006 pubblicato nella G.U. del 24.02.2006 la suddetta Cooperativa è stata sciolta ai sensi dell'art. 2545 septiesdecies del Codice Civile;

**CONSIDERATO** che , in seguito alla manifestata volontà, da parte di questo Comune al competente Ministero ed al commissario liquidatore, di voler rientrare in possesso dell'area già in godimento della disciolta Cooperativa, è stato effettuato accesso ai luoghi in data 26.01.2012;

**VISTA** la relazione prodotta in seguito all'effettuato accesso, peraltro inoltrata alle competenti Autorità di polizia e vigilanza ambientale;

**RITENUTO** opportuno, anche al fine di completare la definizione del rapporto tra l'organo di liquidazione ed il Comune, oltreché al fine di stabilire le migliori linee di destinazione del compendio e delle strutture presenti nel sito, incaricare il competente servizio di fornire relazione sullo stato dei luoghi e delle strutture;

## UNANIME DELIBERA

**Di INCARICARE** il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio di procedere alla redazione di una relazione, da consegnare al Sindaco Entro il 30.03.2012, che esponga i dati relativi a:

- Inquadramento territoriale, nella zonizzazione urbanistica, del terreno già oggetto di concessione;
- Elenco dei provvedimenti di autorizzazione/concessione edilizia rilasciati alla disciolta cooperativa, ed evidenziazione di eventuali costruzioni in difformità;
- Situazione degli immobili costruiti in catasto e nei registri della conservatoria;

**DI DICHIARARE**, il presente atto con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs 267/ 2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 08.03.2012 come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--