



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

via Monsignor Saba, 10 - Tel. 0707441201 - Fax 070743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

C.F.: 80002650929 – P. IVA: 01320970922

SERVIZIO ASSETTO TERRITORIALE

VERBALE DI GARA D'APPALTO

OGGETTO: Lavori “*Interventi stabili di proprietà comunale anno 2017*” - Invito alla procedura negoziata (art. 36, c. 2, lett. b) d.lgs. n. 50/2016) – CIG: 72827077EE

L'anno duemiladiciasette il giorno quattordici del mese di dicembre, alle ore 10:00, si è riunita la commissione comunale per l'espletamento delle operazioni di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, composta dai seguenti componenti:

- Locci Marco – Presidente di gara
- Dessì Salvatorangelo – componente di gara
- Lampis Fabio – Segretario di gara

Il presidente di gara, premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n° 123 del 22/11/2017 si autorizza a contrarre per l'affidamento dei lavori “Interventi stabili di proprietà comunale anno 2017”, tramite procedura negoziata di cui all'articolo 36, comma 2, lett. b del d.lgs 50/2016, con invito rivolto a n° 5 imprese già selezionate sulla base della manifestazione d'interesse, importo a base d'asta €53.005,85 + €1.200,00 per oneri di sicurezza + IVA;
- la lettera d'invito alla procedura negoziata è stata trasmessa alle seguenti imprese:

	Nome impresa	Indirizzo	Sede legale	Protocollo n°
1	Impresa Casula Mario	Via Bellini n° 7	Serdiana	8514
2	Impresa Manca Andrea	Via Machiavelli n° 46/b	Cagliari	8511
3	Impresa Nonnis costruzioni	Via Firenze n° 83	Selargius	8513
4	Impresa Quattroemme costruzioni	Via Garibaldi n° 109	Settimo S. Pietro	8512
5	Impresa Sielm impianti	Via Ciusa n° 28	Cagliari	8515

- il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito per il giorno 13/12/2017 alle ore 12:00;

Il Presidente procede alla verifica della correttezza formale dei plichi pervenuti, consegnati formalmente dall'addetto al protocollo generale e a numerarli in ordine di arrivo come di seguito riportato:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	PROT. N°	DATA
1	Impresa Nonnis costruzioni	9224	12/12/2017
2	Impresa Quattroemme costruzioni	9255	13/12/2017
3	Impresa Sielm impianti	9258	13/12/2017

Il Presidente prosegue la gara ed accerta che tutti i plichi risultino regolarmente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura. Si procede, quindi, all'apertura dei singoli plichi secondo l'ordine predetto e, previa verifica sulla presenza e corretta sigillatura delle due buste (A e B), inizia l'esame della documentazione contenuta nella busta A - documentazione amministrativa – rispetto a quanto richiesto nella lettera d'invito e discipline di gara, da cui risulta:

N°	NOME IMPRESA	RESPONSO
1	Impresa Nonnis costruzioni	Documentazione regolare, ammessa.
2	Impresa Quattroemme costruzioni	Documentazione regolare, ammessa.
3	Impresa Sielm impianti	Documentazione regolare, ammessa.

Il Presidente procede, come da disciplinare, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura delle percentuali di ribasso offerto:

N.	Denominazione Ditta	Ribasso %
1.	Impresa Nonnis costruzioni	21,100
2.	Impresa Quattroemme costruzioni	24,618
3.	Impresa Sielm impianti	10,000

Il Presidente, dato atto che il numero dei concorrenti ammessi è in numero inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, non procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte.

Il Presidente, constatato che la migliore offerta è quella presentata dall'impresa Quattroemme costruzioni, via Garibaldi n° 109, Settimo S. Pietro, dichiara provvisoriamente aggiudicataria dei lavori la medesima impresa per l'importo netto di € 39.956,87 + oneri di sicurezza, giusto ribasso del 24,618% sull'importo a base d'asta di € 53.005,85 e seconda classificata l'impresa Nonnis costruzioni, col ribasso del 21, 100%.

Fatto, letto, sottoscritto:

IL PRESIDENTE _____

IL COMPONENTE _____

IL SEGRETARIO _____