



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### ORIGINALE

<b>N. 37</b>  DEL  <b>22-04-2013</b>	OGGETTO: Concessione della gestione di una CLUB-HOSE nel parco tematico di Santa Maria di Sibiola da destinare a bar (per l'attività di sola somministrazione/distribuzione di alimenti confezionati)
--	---

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventidue** del mese di **aprile** alle ore 18:50, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>		<b>Assenti</b>
<b>4</b>		<b>1</b>

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la relazione istruttoria redatta dal tecnico comunale, che integralmente si riporta;

**Considerato** che Legge Regionale 24/12/98, n°37, articolo 19 “Iniziative locali per lo sviluppo e l’occupazione” aveva come obiettivo finale quello di incrementare lo sviluppo e l’occupazione, attraverso la realizzazione del Parco tematico di Sibiola come occasione di valorizzazione e sviluppo del territorio e attraverso la partecipazione diretta della popolazione, tramite i cantieri comunali finalizzati all’occupazione, alla realizzazione del parco stesso;

**Il parco** tematico di “Santa Maria di Sibiola” è stato individuato progettualmente, a seguito di un intervento finanziato dalla Casa DD.PP. e realizzato tramite cantieri di lavoro che hanno permesso, oltre alla recinzione dell’area che individua il parco, la realizzazione della viabilità interna, la realizzazione delle varie isole tematiche con le relative attrezzature, la sistemazione a verde dell’intero parco e in particolare la costruzione di di n° 3 club-house, con i relativi collegamenti idrici ed elettrici;

**L’Amministrazione** comunale intende affidare temporaneamente la gestione di una delle Club-House, da destinare ad attività di bar per sola somministrazione/distribuzione di alimenti confezionati, situata nel parco tematico di Santa Maria di Sibiola in attesa di individuare e assegnare in modo permanente l’area per un chiosco-bar la cui opera è soggette all’autorizzazione da parte del servizio tutela del paesaggio della RAS e della soprintendenza ambientale, in quanto rientrante all’interno del vincolo paesaggistico ricadente nel territorio comunale;

**In** particolare si darà priorità e maggior peso alle attività di bar e simili rispetto alle attività quali le organizzazioni associative, ricreative, culturali e sportive;

**Sulla** base delle predette considerazioni è stato redatto l’allegato disciplinare per l’affidamento del fabbricato di che trattasi;

**VISTA** la proposta dell’Assessore alle Attività Produttive;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000;

## UNANIME DELIBERA

di **approvare** l’allegato disciplinare relativo alla concessione della gestione di una delle Club-House, da destinare ad attività di bar per sola somministrazione/distribuzione di alimenti confezionati, situata nel parco tematico di Santa Maria di Sibiola.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Assetto Territoriale**

**PARERE:** Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio  
P.E. MARCO LOCCI

Letto, approvato e sottoscritto.

II SINDACO  
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

II SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **02.05.2013**  
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet  
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--