



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

### SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 2

## DETERMINAZIONE n. 4 del 05-02-2015

**Oggetto: Impegno di spesa a favore della ditta TREXENTA IDROCLIMA di Senorbì per i lavori di fornitura e posa in opera del bruciatore di gasolio della caldaia dell'impianto delle Scuole Elementari**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2015, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- nelle more dell'approvazione del bilancio comunale per l'anno in corso, le somme saranno impegnate per dodicesimi di mensilità;
- la Giunta Comunale non ha ancora provveduto ad approvare il PEG per l'anno 2015;

#### VISTI:

- l'articolo 125 del D.Lgs. n. 163/2006, il quale prevede che possono essere acquistati in economia mediante cottimo fiduciario ovvero amministrazione diretta beni e servizi per un importo inferiore a 211.000 euro, in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante;
- gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*;

**RICHIAMATO** il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia (D.Lgs. n. 163/2006) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2006 e rettificato con delibera C.C. n° 47 del 19/12/2011, ed in particolare:

- 1) l'articolo 2, comma 2, il quale prevede che l'affidamento di interventi in economia non può superare l'importo di € 40.000,00, iva esclusa;
- 2) l'art. 4 comma 2 lett. "d" del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi, prevede - per il servizio in genere dei lavori pubblici: ....i lavori non ricompresi

nei punti precedenti del presente comma ed i lavori riconducibili in ogni caso alle tipologie generali di cui all'art. 125 c. 6 e per importi non superiori a 100.000 euro.

- 3) l'art. 6 del predetto Regolamento prevede, altresì, che per forniture e servizi di importo inferiore a 20.000,00 euro e per lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro la gestione in economia può essere disposta direttamente dal responsabile del servizio, previo accertamento delle disponibilità di bilancio;
- 4) l'art. 7 del predetto Regolamento, prevede, a seguito della determinazione di cui all'art. 6 del regolamento, alla richiesta per iscritto dei preventivi di spesa ad almeno cinque operatori economici idonei, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento. E' consentito il ricorso ad un solo operatore economico nel caso in cui il servizio o la fornitura siano di importo inferiore a 20.000,00 euro o il lavoro si di importo inferiore a 40.000,00

**RILEVATO** che con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n° 04 del 21/01/2014 si aggiudica definitivamente l'appalto del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione degli edifici comunali, per il periodo da gennaio 2014/dicembre 2014, a favore della ditta TREXENTA IDROCLIMA snc, Via Lau de Murta, snc, Senorbi', per l'importo di € 5.127,20 + IVA al 22%, giusto ribasso del 19,38% sull'importo a base d'asta;

**VISTO** il contratto Rep. n° 8/2014 del 07/02/2014;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n° 159 del 12/12/2014 con la quale si affida alla ditta TREXENTA IDROCLIMA con sede a Senorbi in Via Lau De Murta snc, per l'importo complessivo di € 1.641,81 + IVA al 22% (compreso il compenso di € 360,00 dovuto per la compilazione dei nuovi Libretti d'Impianto ai sensi del DM 10 febbraio 2014 definito con det. 147 del 04/12/2014), il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e la conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione degli edifici comunali, per mesi tre dal 22/01/2015 al 22/04/2014, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in data 07/02/2014;

**FATTO** presente che, a seguito di segnalazione per fermo impianto del 18/12/2014 da parte del personale ausiliario della scuola elementare, è stato richiesto da questo servizio un sopralluogo in data 19/12/2014 alla ditta TREXENTA IDROCLIMA di Senorbi, i tecnici hanno riscontrato che il bruciatore di gasolio a servizio del generatore di calore (caldaia), necessita di essere sostituito completamente, infatti presenta dei danni derivati dall'usura e da probabili sbalzi di tensione creando una situazione di precaria sicurezza per errata combustione. In particolare sono state segnalate le seguenti anomalie:

- 1) la serranda dell'aria risulta rotta;
- 2) la centralina elettronica che gestisce il normale funzionamento del bruciatore non funziona regolarmente e in particolare non dà l'impulso per l'apertura dell'elettrovalvola;
- 3) la pompa del gasolio non fornisce la pressione regolare d'esercizio.

**FATTO** presente che, riconosciuta la serietà e competenza professionale della ditta TREXENTA IDROCLIMA snc, Lau Murta, snc, Senorbi è stato richiesto alla medesima il preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori predetti, la quale con nota prot. 8690 del 22/12/2014 ha presentato la propria migliore offerta, come di seguito riportata:

#### **DESCRIZIONE**

**- Smontaggio e smaltimento del bruciatore guasto;**

**- Fornitura e posa in opera di un nuovo bruciatore di gasolio analogo a quello esistente della stessa marca e potenza.**

**Importo totale a corpo**

**€ 1.020,00 + IVA 22%**

**ESAMINATO** il predetto preventivo di spesa e ritenuto equo, onesto e in linea coi prezzi medi di mercato, da visto del responsabile del procedimento;

**DATO ATTO** che l'intervento è indispensabile per garantire il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento delle scuole elementari in quanto la mancata accensione determinerebbe comprensibili disagi per gli alunni;

**RILEVATO** che, nelle more dell'approvazione del bilancio per l'anno 2015, si rende necessario impegnare le somme per dodicesimi, sul capitolo n. 3016/0 del bilancio per l'anno in corso;

**ACQUISITO** presso l'A.NA.C. il seguente codice CIG ZC11313988;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli riguardanti il finanziamento delle spese;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

**VISTO** l'articolo 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTI** gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** il vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

**DATO** atto che sulla presente determinazione verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 147 bis del bis del d.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- a) **di affidare**, per i motivi esposti in premessa, l'esecuzione dei lavori di fornitura e posa in opera di un nuovo bruciatore di gasolio a servizio del generatore di calore dell'impianto delle scuole elementari, a favore dell'impresa TREXENTA IDROCLIMA con sede a Senorbì in Via Lau De Murta snc, la somma complessiva di € 1.020,00 + IVA al 22%;
- b) **di imputare** la spesa complessiva di € 1.244,44 su 1/12 del capitolo n° 3016/0 del bilancio per il corrente esercizio:

Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Capitolo	Impegno	Sub	Importo	€
<b>2</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>3016/0</b>	=	=	1.244,44	

- c) **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- d) **di dare atto** che:
- il responsabile del procedimento è Fabio Lampis;
  - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
  - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;
- e) **di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;
- f) **di dare atto** che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 28-01-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to ATZENI VALERIA