



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 1

DETERMINAZIONE n. 145 del 03-12-2014

Oggetto: Opere di manutenzione della casa municipale - CUP: F15E10000170004C affidamento incarico professionale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2014, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 in data 21/03/2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014/2016;
- la Giunta Comunale con delibera n° 53 del 19/05/2014 ha approvato il PEG;

VISTA la determinazione del responsabile servizio assetto territoriale n° 77 del 11/06/2014, con cui si approva il progetto esecutivo dei lavori di **“Opere di manutenzione dello stabile destinato a casa municipale”**, redatto dall'Ing. Alessandro Pilloni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 2252, secondo il quadro economico di seguito riportato:

A	LAVORI	
a.1	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 24.360,45
a.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 11.658,43
a.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.318,55
	Sommano importo a base d'asta	€ 38.337,43
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 10.480,05

b.2	CNPAIA	€ 419,20
b.3	IVA spese tecniche al 22%	€ 2.397,83
b.4	Incentivo	€ 345,04
b.5	Economie-imprevisti	€ 36,03
b.6	Accordi bonari	€ 1.150,12
b.7	IVA al 10% su lavori A)	€ 3.833,74
	Sommano somme a disposizione	€ 18.662,01
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 56.999,44

RICHIAMATA la propria determinazione n° 96 del 28/07/2014 con la quale si approva il verbale di gara e si **aggiudica** definitivamente l'appalto dei lavori di **“Opere di manutenzione dello stabile destinato a casa municipale”**, CIG: Z850F49D2 - CUP: F15E10000170004C - a favore della ditta “SELCOM S.r.l.”, Via Cettolini, s.n., Elmas (CA), per l'importo di € 32.653,65 più I.V.A. di legge, giusto ribasso del 23,332% sull'importo a base d'asta di € 24.360,45, compresi € 11.658,43 per manodopera del personale ed € 2.318,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

DATO atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'Ufficio tecnico comunale Ing. Ir. Fabio Lampis tecnico cat. C;

VISTO che il quadro economico dei lavori a seguito della gara risulta il seguente:

A	LAVORI		
		PROGETTO	DOPO GARA
a.1	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 24.360,45	
a.1.1	Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 23,332%		€ 18.676,67
a.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 11.658,43	€ 11.658,43
a.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.318,55	€ 2.318,55
	Sommano importo a base d'asta	€ 38.337,43	€ 32.653,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1	Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 10.480,05	€ 10.480,05
b.2	CNPAIA	€ 419,20	€ 419,20
b.3	IVA spese tecniche al 22%	€ 2.397,83	€ 2.397,83
b.4	Incentivo	€ 345,04	€ 345,04
b.5	Economie-imprevisti	€ 36,03	€ 36,03

b.6	Accordi bonari	€ 1.150,12	€ 1.150,12
b.7	IVA al 10% su lavori A)	€ 3.833,74	€ 3.265,36
	Sommano somme a disposizione	€ 18.662,01	€ 18.093,63
C	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA		
c.1	Per lavori		€ 5.683,78
c.2	IVA sui lavori 10%		€ 568,38
	Totale economie d'asta		€ 6.252,16
A+B+C	TOTALE INTERVENTO	€ 56.999,44	€ 56.999,44

FATTO presente che i lavori affidati all'impresa appaltatrice sono di prossima realizzazione in quanto già stipulato il contratto d'appalto.

RILEVATO che l'amministrazione comunale ha ravvisato l'esigenza di eseguire lavori di completamento e adeguamento interni alla casa municipale al fine di poter utilizzare funzionalmente ed in sicurezza tutti i vani dell'edificio, attraverso l'impiego delle seguenti risorse presenti nel bilancio comunale per l'anno in corso:

- € 10.000,00 al capitolo 3012/5;
- € 2.000,00 al capitolo 3011/0;

RITENUTO necessario ed urgente, procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per poter attuare il progetto dei lavori in argomento;

RITENUTO necessario affidare al direttore dei lavori Ing. Alessandro Pilloni, la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità delle opere in argomento, in quanto complementari all'intervento principale;

CONSIDERATO che gli onorari per tale prestazione professionale sarà determinata agli stessi patti e condizioni dell'incarico professionale precedentemente affidato ed inserito tra le spese generali del quadro economico del progetto;

FATTO presente che è stato richiesto presso A.N.A.C. il CIG: Z3612110BA;

EVIDENZIATO che ai sensi del D.Lgs. 267/2000, detta determinazione verrà rimessa al R.U.R. per il visto di copertura finanziaria, perché la stessa diventi subito esecutiva;

D E T E R M I N A

- a) **di dare atto** che sull'appalto dei lavori di "*opere di manutenzione dello stabile destinato a casa municipale*", CIG: Z850F49D2 - CUP: F15E10000170004C, aggiudicato a favore della ditta SELCOM S.r.l., via Cettolini, s.n., Elmas (CA), è presente un'economia di € 6.252,16 documentata per € 5.783,89 al capitolo n. 3012/1 RR2009 e € 468,26 al capitolo n. 3011/0 RR 2009 del bilancio comunale per l'anno in corso.
- b) **di affidare** all'ing. Alessandro Pilloni, la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità delle opere di *completamento e adeguamento interne alla casa municipale*, per

l'importo complessivo di € 12.000,00, in quanto progettista e D.L. dell'intervento principale, i cui onorari saranno ricompresi tra le spese generali del quadro economico del progetto stimabili in € 2.000,00 + CNPAIA + IVA al 22%.

- c) **di dare** atto che la copertura finanziaria del progetto di che trattasi è presente in bilancio con imputazione ai seguenti capitoli:
- € 10.000,00 al capitolo 3012/5;
 - € 2.000,00 al capitolo 3011/0;
- d) **Di assumere** l'impegno di spesa di € 2.537,60 a favore del predetto professionista con imputazione al capitolo n. 3012/5 C del bilancio comunale per l'anno in corso.
- e) **di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- f) **di dare atto** che:
- il responsabile del procedimento è Fabio Lampis;
 - il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;
 - in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;
 - non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190/2012".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LOCCI MARCO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 02-12-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ATZENI VALERIA

