



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/744121 - Fax 070/743233

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA 2

DETERMINAZIONE n. 49 del 14-05-2015

Oggetto: Lavori di "Opere di completamento e adeguamento interno della casa municipale" CUP:F15E10000170004C - C.I.G. Z641285A36. Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 02/01/2015, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio assetto del territorio e ambiente;
- la Giunta Comunale non ha ancora provveduto ad approvare il PEG per l'anno 2015;

RILEVATO che con determinazione n° 145 del 03/12/2014 è stata affidata all'ing. Alessandro Pilloni, la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità delle opere di *completamento e adeguamento interne alla casa municipale*, per l'importo complessivo di € 12.000,00, in quanto progettista e D.L. dell'intervento principale, i cui onorari saranno ricompresi tra le spese generali del quadro economico del progetto stimabili in € 2.000,00 + CNPAIA + IVA al 22%.

VISTO il contratto di incarico professionale stipulato in data 18/12/2014, sotto forma di scrittura privata non autenticata, tra l'Ing. Pilloni e il responsabile del servizio assetto territorio;

DATO atto che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'Ufficio tecnico comunale Ing. Ir. Fabio Lampis tecnico cat. C;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio assetto territoriale n° 173 del 30/12/2014 con la quale si:

- **approva** il progetto esecutivo dei lavori "*Completamento e adeguamento interne alla casa municipale*" redatto dall'ing. Alessandro Pilloni, che prevede una spesa complessiva di € 12.000,00 di cui € 4.469,89 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 3.811,97 per i costi del personale non soggetti a ribasso d'asta, € 299,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 3.418,55 per somme a disposizione.

- **si da atto** che con determinazione del responsabile del servizio n. 145 del 03/12/2014 è stata impegnata la somma di € 2.537,60 al capitolo 3012/5 del bilancio (imp. 667/2014) per il conferimento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità delle opere di *completamento e adeguamento interne alla casa municipale* all'ing. Alessandro Pilloni.
- **si affida** l'esecuzione dei lavori di che trattasi all'impresa "SELCOM S.r.l.", Via Cettolini, s.n., Elmas (CA), per l'importo di € 3.426,97 al netto del ribasso d'asta del 23,332% praticato nella gara d'appalto di cui all'intervento principale, più € 3.811,97 per i costi del personale, più € 299,59 per gli oneri della sicurezza, più l'IVA al 10%, C.I.G. Z641285A36.
- **si impegna** a favore della predetta impresa la somma complessiva di € 8.292,38 con imputazione ai seguenti capitoli del bilancio:
 - € 7.426,24 al capitolo 3012/5 RR 2014;
 - € 829,98 al capitolo 3011/0 RR 2009;
- **si assume** l'impegno di spesa di € 77,23 quali incentivo ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs 163/06 a favore del RUP con imputazione al capitolo n. capitolo 3011/0 RR 2009 del bilancio comunale.

DATO atto che il quadro economico del progetto esecutivo dell'opera, così come redatto dal tecnico incaricato, è il seguente:

Quadro economico		
Lavori		
A1	Importo lavori	€ 4.469,89
A2	Costi del personale	€ 3.811,97
A3	Oneri sicurezza	€ 299,59
A	Sommano lavori, costi manodopera e sicurezza	€ 8.581,45
Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1	Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 1.956,34
B2	InArCassa (4% di B1)	€ 78,25
B3	I.V.A. spese tecniche (22% di B1+B2)	€ 447,61
B4	IVA sui lavori al 10%	€ 858,15
B5	Incentivi art. 92 D. Lgs 163/06 (60% di A x 1.5%)	€ 77,23
B6	Residuo	€ 0,97
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 3.418,55
C	Importo totale intervento	€ 12.000,00

VISTO il contratto sotto forma di scrittura privata n° 2 stipulato in data 27/01/2015, con il quale si regolano i rapporti tra l'impresa "SELCOM S.r.l." e questo Ente;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 29/01/2015;

DATO atto che il termine di ultimazione lavori è stato stabilito per il giorno 30/03/2015;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori in data 30/03/2015 emesso dal D. L. Ing. Alessandro Pilloni in data 30/03/2015;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori non è stato liquidato alcun acconto a favore dell'impresa appaltatrice;

DATO atto che il direttore dei lavori Ing. Alessandro Pilloni, con nota prot. 2251 del 08/04/2015 ha presentato gli atti di contabilità finale dei lavori in argomento composta dai seguenti elaborati:

- Certificato di ultimazione dei lavori in bollo;
- Libretto delle misure;
- Liste in economia;
- Stato Finale dei Lavori;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro di contabilità;
- Relazione al conto finale;
- Certificato di regolare esecuzione in bollo con relativi allegati;
- Dichiarazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/08 relative agli impianti elettrici e dell'impianto Trasmissione dati e Telefonico;
- Elaborato grafico di contabilità finale;

ATTESO che dal certificato di regolare esecuzione di accompagnamento allo stato finale il direttore dei lavori dichiara che i lavori hanno avuto un regolare andamento ed in conformità al progetto approvato.

DATO atto che l'impresa appaltatrice ha firmato senza apporre riserva gli atti di contabilità finale e il registro di contabilità;

CONSIDERATO che non è necessario pubblicare gli avvisi ai creditori in quanto non sono state occupate proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati causati danni di sorta alle medesime, come da dichiarazione del D.L. ;

VISTO il conto finale, redatto dal D.L. Ing. Alessandro Pilloni, di seguito indicato:

Ammontare netto lavori al Conto Finale	Euro 7.533,27
A dedursi certificati di acconto lavori	Euro 0,00
Resta il credito netto dell'impresa al conto finale	Euro 7.533,27

VISTO il D.U.R.C. riferito all'Impresa SELCOM S.r.l., emesso dalla CASSA EDILE in data 03/02/2015 da cui si rileva la *regolarità contributiva* della medesima;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli articoli riguardanti il finanziamento delle spese;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

VISTO l'articolo 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTI gli articoli da 329 a 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

DATO atto che sulla presente determinazione verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 147 bis del bis del d.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1. di approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, emessi dall'ing. Alessandro Pilloni direttore dei lavori di "*Completamento e adeguamento interne alla casa municipale*", eseguiti dall'impresa appaltatrice "SELCOM S.r.l.", con sede legale in Via Cettolini, s.n., Elmas (CA), secondo i documenti citati in premessa ed il conto finale di seguito indicato:

Ammontare netto lavori al Conto Finale	Euro 7.533,27
A dedursi certificati di acconto lavori	- Euro 0,00
Resta il credito liquido dell'Impresa	Euro 7.533,27

- 2. di attestare** la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

- 3. di dare atto** che:

- il responsabile del procedimento è Fabio Lampis;
- il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del d.Lgs. n.196/2003;
- ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica e ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;

- 5. di dare atto** che in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n.190/2012 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;

- 6. di dare atto** che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art.6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n.190

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to LOCCI MARCO
