

## Allegato A

Scadenza: ore 12:00 del giorno 14.12.2022

Al Responsabile del Servizio Socio Culturale  
del Comune di Serdiana

Via Mons. Saba, 10

09040 Serdiana (SU)

**Oggetto: ISTANZA PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA  
LOCAZIONE DI CUI ALLA L. 431/1998.**

### ANNUALITÀ 2022

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a **Serdiana** in Via / Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

#### CHIEDE

Di poter beneficiare del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, secondo quanto previsto dall'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n.431 e successive modifiche e integrazioni, per l'anno 2022.

#### A TAL FINE

Consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti e consapevole di quanto disposto dall'art. 77 del medesimo D.P.R. 445/2000 in merito alla decadenza dei benefici,

#### DICHIARA

***Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000***

1. Di essere residente anagraficamente a Serdiana dal \_\_\_\_\_ ad oggi;
2. Di essere, alla data odierna, titolare dal \_\_\_\_\_ di un contratto di locazione di una unità immobiliare ad uso residenziale, classificata nella **categoria catastale** \_\_\_\_\_ e sita nel Comune di Serdiana in Via / Piazza / Località \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, occupata a titolo principale e esclusiva;

***ALLEGARE copia del contratto di locazione dell'immobile con attestazione di registrazione.***

***ATTENZIONE: Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9***

3. Che il contratto di locazione di cui sopra è stato stipulato in regime di (barrare la casella interessata)  
 cedolare secca  
 altra tipologia

***ALLEGARE copia della ricevuta di versamento (Mod. F23) dell'imposta annuale di registrazione relativa all'anno 2022 oppure copia della lettera raccomandata di adesione al D.Lgs. 23/2011 art. 3, regime "cedolare secca".***

4. Che la locazione è avvenuta sotto forma di un contratto regolarmente registrato, di cui **si allega copia**;

5. Che nessun componente del proprio nucleo familiare (così come composto alla data odierna) è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/89;
6. Che il contratto di locazione in essere non è stipulato dal proprio nucleo familiare tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
7. Che il proprio nucleo familiare (barrare la casella interessata)
- non è beneficiario, per l'anno 2022 e per gli stessi fini, di contributi provenienti da programmi di intervento simili;
  - è beneficiario di contributi pubblici (es Reddito/Pensione di cittadinanza) dal mese di \_\_\_\_\_ per n. \_\_\_\_\_ mesi nell'anno 2022, per l'importo mensile complessivo di € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ rivolti al pagamento del canone di locazione per l'anno 2022;
8. (barrare la casella interessata)
- Di essere in possesso dell'ISEE 2022, il cui valore è pari ad € \_\_\_\_\_  
*Ovvero*
  - Di essere in possesso della **DSU** riferita all'ISEE 2022, rilasciata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/2022, che si **ALLEGA** alla presente;

**IN CASO DI REDDITO FAMILIARE INFERIORE ALL'AMMONTARE DEL CANONE ANNUALE:**

9. Di non aver percepito nell'anno 2022 alcun reddito, ma di aver provveduto ugualmente al pagamento del canone di locazione mediante \_\_\_\_\_ (**specificare se trattasi di aiuti familiari, contributi erogati dal Servizio Sociale Comunale, da associazioni di volontariato o altro**)
10. Che il proprio nucleo familiare alla data odierna (dati conformi agli atti all'anagrafe comunale e alla certificazione **ISEE 2022** o alla **DSU** relativa all'ISEE 2022), è composto da n. \_\_\_\_\_ componenti;
11. Che il proprio nucleo familiare include una o più persone rientranti nelle seguenti categorie:
- Persone ultrasessantacinquenni, n. \_\_\_\_\_;
  - Persone con riconoscimento dello stato di handicap grave ai sensi dell'art.3 comma 3 della L. 104/92, n. \_\_\_\_\_ (**ALLEGARE** apposite certificazioni);
  - Minori n. \_\_\_\_\_;

**12. (solo per i cittadini che aspirano ad essere inclusi nella graduatoria relativa alla Fascia Covid)**

Di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% e dovuta a

- Sospensione o forte riduzione dell'attività lavorativa autonoma
- Sospensione dell'attività di esercizio commerciale
- Cassa integrazione
- Mancato rinnovo del contratto di lavoro
- Altro \_\_\_\_\_ (specificare).

A dimostrazione di tale condizione, **CERTIFICARE** la riduzione del reddito attraverso l'ISEE corrente ovvero presentando copia delle dichiarazioni fiscali degli anni 2021 e 2022 dal confronto delle quali si evinca detta riduzione;

**PER GLI IMMIGRATI:**

13. Di essere in possesso del certificato storico di residenza nel territorio nazionale dal \_\_\_\_\_, che si **ALLEGA** alla presente;

**PER GLI IMMIGRATI EXTRACOMUNITARI:**

14. Di essere in possesso di idoneo documento di soggiorno in corso di validità, che si **ALLEGA** alla presente;
15. (barrare la casella interessata)
- Di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse comunali;



## **Legge sulla privacy – INFORMATIVA**

I dati di cui il Comune di Serdiana entrerà in possesso a seguito della procedura amministrativa per la presentazione della domanda di cui all'allegato, saranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy, con esplicito riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei dati – Regolamento (UE) 2016/679 e normativa nazionale vigente.

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del richiedente.

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento.

Il trattamento dei suoi dati personali potrà essere effettuato sia con che senza l'ausilio di strumenti elettronici, su supporti che, a seconda dei casi, possono essere di tipo cartaceo o elettronico e ciò potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione, con modalità atte a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati medesimi ed ogni altro diritto a Lei spettante; specifiche misure di sicurezza di tipo tecnico e organizzativo sono osservate da questo Ente per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Il trattamento dei suoi dati personali non comporta alcuna decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione.

Il conferimento dei suoi dati è obbligatorio poiché l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di erogare il servizio richiesto.

I suoi dati potrebbero essere comunicati a:

- altri soggetti pubblici che li richiederanno e siano espressamente autorizzati a trattarli da norme di legge o di regolamento o comunque ne abbiano necessità per finalità istituzionali
- ulteriori soggetti anche privati che siano legittimati a conoscerli in base a specifiche norme di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi della legge n. 241/1990 sul diritto di accesso ai documenti amministrativi o ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013 sul diritto di accesso civico o delle altre normative di settore che disciplinano il diritto di accesso a dati e informazioni detenuti dalle pubbliche amministrazioni) ma non siano individuabili allo stato attuale del trattamento.

Dei suoi dati potranno venire a conoscenza il Responsabile di trattamento del Comune di Serdiana, gli incaricati e autorizzati del trattamento che, sempre per fini istituzionali, debbano conoscerli per compiti inerenti al loro ufficio.

La diffusione dei suoi dati personali avverrà solo quando prevista da una norma di legge o di regolamento.

Si precisa che non è previsto alcun trasferimento dei suoi dati personali a un Paese Terzo.

Nella sua qualità di interessato, può esercitare i diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" che, alle condizioni e con le limitazioni ivi previste, stabiliscono: *il diritto di accesso dell'interessato (articolo 15); il diritto di rettifica (articolo 16); il diritto alla cancellazione (diritto all'oblio, articolo 17); il diritto di limitazione di trattamento (articolo 18); il diritto alla portabilità dei dati (articolo 20); il diritto di opposizione (articolo 21).*

L'esercizio da parte sua dei diritti menzionati potrà avere luogo con le modalità previste dagli articoli 11 e 12 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati. In tal senso, ad esempio, secondo il testo attualmente vigente, lei potrà rivolgere la relativa richiesta al Titolare ai recapiti sotto indicati, anche per il tramite di uno degli Incaricati del trattamento o mediante raccomandata, telefax o posta elettronica o altro mezzo idoneo individuato dal "Garante per la protezione dei dati personali".

Quanto sopra, fermo restando il diritto dell'interessato di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Serdiana Via Mons. Saba n. 10 CAP. 09040

**Legge sulla privacy – CONSENSO.** In relazione all'Informativa fornitami, del cui contenuto sono a conoscenza, dichiarando di averlo compreso, esprimo il mio consenso al trattamento dei dati nei casi richiesti dalla normativa vigente (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati – Regolamento (UE) 2016/679)

Serdiana, data \_\_\_\_/\_\_\_\_/2022

Firma del dichiarante \_\_\_\_\_

**ATTENZIONE:** CON LA FIRMA DELLA PRESENTE DOMANDA, IL RICHIEDENTE ATTESTA DI AVER CONOSCENZA CHE, AI SENSI DELL'ART 6 C. 3 DEL DPCM N. 221 DEL 07/05/1999, NEI CONFRONTI DEI BENEFICIARI POSSONO ESSERE ESEGUITI CONTROLLI DA PARTE DELLA GUARDIA DI FINANZA, AL FINE DI ACCERTARE LA VERIDICITA' DELLE INFORMAZIONI FORNITE. IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 71 DEL DPR 445/2000 L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEL BENEFICIO EVENTUALMENTE CONCESSO SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART 11 C. 3 DPR 403/98